

**UCHWAŁA NR XXIII/122/2016**  
**RADY GMINY WIELKA NIESZAWKA**  
**z dnia 23 listopada 2016 r.**

w sprawie; określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
Na podst. art. 5, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych  
(Dz. U. z 2016r. poz. 716 z późn. zmianami)<sup>1</sup> Rada Gminy Wielka Nieszawka u c h w a ł a , co następuje :

§ 1

Określa się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości :

1/ od gruntów :

a/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,  
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji  
gruntów i budynków - 0,82zł od 1m2 powierzchni

b/ pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami  
powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników  
sztucznych - 4,54zł od 1 ha powierzchni

c/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej  
statutowej działalności pożytku publicznego przez  
organizacje pożytku publicznego - 0,47zł od 1 m2 powierzchni  
z wyjątkiem

oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków  
symbolem B – tereny mieszkaniowe lub  
symbolem Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane  
dla których stawka podatku wynosi - 0,23zł od 1 m2 powierzchni

d/ niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ,  
o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r  
o rewitalizacji ( Dz. U. poz. 1777 ) i położonych na terenach ,  
dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego  
przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową,  
usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym  
obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od  
dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych  
gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono  
budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98zł od 1m2 powierzchni

2/ od budynków lub ich części :

a/ mieszkalnych - 0,67zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

b/ związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej  
oraz od budynków mieszkalnych lub ich części  
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 20,60zł od 1m2 powierzchni użytkowej

<sup>1</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016r. poz. 1579,

- c/ zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
- d/ związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,61zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
- e/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, o powierzchni użytkowej do 200m2 włącznie - 4,05zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
- f/ pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, o powierzchni użytkowej powyżej 200m2 - 7,62zł od 1 m2 powierzchni użytkowej
- 3/ od budowli - 2 % ich wartości

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) grunty zajęte na cmentarze wojenne,
- 2) budynki lub ich części i grunty zajęte na biblioteki,
- 3) budynki lub ich części i grunty zajęte na baseny kryte.

§ 3

Traci moc uchwała nr XIII/64/2015 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 30 listopada 2015r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Smiałowski*  
Ireneusz Śmiechowski