

U C H W A Ł A Nr XX/111/2016
Rady Gminy Wielka Nieszawka
z dnia 29 czerwca 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody wydzierżawienia nieruchomości na czas nieoznaczony i na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2015r. poz. 1774, z późn. zm.)¹ uchwała się, co następuje:

- § 1. 1. Wyrazić zgodę na wydzierżawienie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem działki **359/1** o pow. **0,5700 ha**, obręb Wielka Nieszawka, gm. Wielka Nieszawka.
2. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, nieruchomości opisanej w ust.1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Śmiechowski
Ireneusz Śmiechowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777; Dz. U. z 2016 r., poz. 65)

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XX/111/2016
Rady Gminy Wielka Nieszawka
z dnia 29 czerwca 2016 r.

Pan Józef Grześkowiak od 2000 roku dzierżawił od gminy działkę nr 128/10 poł. w m. Wielka Nieszawka w celu prowadzenia pasieki pszczelarskiej. Jednakże w związku z planowaną na w/w działce inwestycją dzierżawa ta została wypowiedziana z dniem 31 maja 2016 roku.

W celu dalszego prowadzenia pasieki Pan Józef Grześkowiak zwrócił się do gminy z wnioskiem o wydzierżawienie na czas nieoznaczony działki o numerze 359/1, o pow. 0,5700 ha, poł. w Wielkiej Nieszawce.

Zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Wielka Nieszawka Nr 8/V/2010 z dn. 11.03.2010r. czynsz za dzierżawę gruntów rolnych za 1 rok /1 ha wynosi 320,00 zł. + VAT. Zatem wysokość czynszu za wydzierżawienie działki nr 359/1 na okres 1 roku stanowi kwotę w wysokości 224,35, stawka ta jednak może ulec zmianie.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Śmiechowksi
Ireneusz Śmiechowski