**Załącznik nr 3**

***Wzór umowy***

UMOWA NR …………../2023

zawarta w dniu ………………………… r. w Wielkiej Nieszawce pomiędzy:

Gminą Wielka Nieszawka, mającą siedzibę w Wielkiej Nieszawce przy ul. Toruńskiej 12, 87-165 Cierpice, NIP: 8792593680, REGON: 871118750, zwaną w dalszej części Umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

Krzysztofa Czarneckiego - Wójta Gminy Wielka Nieszawka

przy kontrasygnacie Moniki Szczerkowskiej - Skarbnika Gminy Wielka Nieszawka

a

...................................................................................................................................................

działającym na podstawie wpisu do rejestru KRS ............................./ wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ................................, posiadającym NIP .........................., REGON .......................................

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ reprezentowanym przez :

....................................................................................................................................

na podstawie dokonanego wyboru wykonawcy w oparciu o ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji na realizację zadania pn.:

**Dostawa, montaż i uruchomienie naziemnej instalacji fotowoltaicznej (PV)**

**o mocy** **od 49 do 50 kWp.**

**§ 1**

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu oraz dostawa, montaż i uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy od 49 do 50 kWp. Wszystkie elementy instalacji fotowoltaicznej muszą być fabrycznie nowe, moduły fotowoltaiczne i inwertery wyprodukowane nie wcześniej niż w 2022 roku.
2. Zakres prac obejmuje w szczególności: opracowanie projektu, przygotowanie terenu, dostawę i montaż wraz z uruchomieniem instalacji fotowoltaicznej (PV) na gruncie, zlokalizowanej na dz. nr 26/17 obręb 0003 Mała Nieszawka, gmina Wielka Nieszawka, wraz z dokonaniem zgłoszenia do Zakładu Energetycznego oraz sporządzeniem kompleksowej dokumentacji powykonawczej instalacji wraz z inwentaryzacją geodezyjną i przekazanie jej użytkownikowi.
3. Instalacja musi składać się w szczególności z następujących komponentów:
4. Moduły PV glass-glass w technologii monokrystalicznej o mocach jednostkowych min. 445 Wp;
5. Konstrukcje montażowe wykonane z materiałów odpornych na korozję;
6. Podłączenie instalacji do złącza energetycznego zlokalizowanego na terenie oczyszczalni, zgodnie z mapą poglądową.
7. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca uzgodni opracowany przez siebie projekt i uzyska pisemną akceptację zamawiającego.
8. Parametry projektowanych modułów fotowoltaicznych nie mogą być gorsze niż przedstawione w poniższej tabeli (*Tab. 1*) oraz posiadać co najmniej następujące certyfikaty: IEC 61215 / IEC 61730, IEC 62716, ISO 9001, ISO 14001.

*Tab. 1*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Parametry** | **Jednostki** | **Warunki** | **Wartość** |
| Moc znamionowa PMPP | Wp | STC | 445 |
| Sprawność modułu | % | STC | 19,5 |
| Obciążenie dopuszczalne | Pa | - | Nacisk: 5400  Ssanie: 2400 |
| Gwarancja producenta na wady ukryte | lat | - | 10 |
| Gwarancja producenta na liniowy spadek wydajności | lat | - | 20 |

1. Parametry projektowanych inwerterów nie mogą być gorsze niż przedstawione w poniższej tabeli (*Tab. 2*) oraz posiadać co najmniej następujące certyfikaty: EN62109-1 / EN62109-2, EN50530, EN62116.

*Tab. 2*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Parametry** | **Jednostki** | **Wartość** |
| Stopień ochrony | - | IP 65 |
| Sprawność maksymalna | % | 97 |
| Gwarancja producenta na produkt | lat | 5 |

1. Konstrukcja montażowa:
2. Dostosowana do montażu na gruncie;
3. Konstrukcja wykonana z materiałów o zwiększonej odporności na korozję.
4. Przewody AC: przeznaczone do układania w ziemi.
5. Przewody DC i złączki:
6. Złączki DC oryginalne typu Staubli MC4;
7. Przewody DC do zastosowań w PV.
8. Przewody należy ułożyć w ziemi w rurze ochronnej typu AROT min. fi 50. Wykonawca ułoży 3 kanały, z czego dwa pozostaną wolne.
9. Przed przystąpieniem do montażu konstrukcji, należy zniwelować i przygotować teren pod instalację.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi normami oraz oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu w stanie wolnym od wszelkich wad i usterek.
11. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi placu montażu i uwzględnił je w wynagrodzeniu ryczałtowym.
12. Zamawiający ustala następującą hierarchię ważności dokumentów przy rozstrzyganiu jakichkolwiek rozbieżności w ich treści:
    1. Niniejsza Umowa.
    2. Specyfikacja warunków zamówienia.
    3. Oferta Wykonawcy wraz z oświadczeniami i dokumentami złożonymi wraz z ofertą.

**§ 2**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę z materiałów, urządzeń i przy pomocy sprzętu, który dostarczy Wykonawca. Przed wykonaniem przedmiotu umowy, Wykonawca przekaże do akceptacji Zamawiającemu wykaz materiałów, których użyje do montażu instalacji będącej przedmiotem zamówienia.
2. Wszystkie podstawowe materiały muszą posiadać aktualne certyfikaty, świadectwa jakości, atesty itp., które należy dołączyć do dokumentacji odbiorowej.

**§ 3**

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie **30 dni od dnia zawarcia umowy.**

**§ 4**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie miejsca dostawy i montażu.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
3. Odebranie przedmiotu umowy.
4. Zapłata umówionego wynagrodzenia.

**§ 5**

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z dokumentacją techniczną producenta, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami wiedzy technicznej, usunięcie wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz rękojmi za wady fizyczne.
2. Wykonanie zadania będącego przedmiotem umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia.
3. Oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
4. Zawiadamianie Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania montażu najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
5. Przestrzeganie warunków bhp i ppoż.
6. Ponoszenie pełnej odpowiedzialność za właściwe wykonanie montażu i zapewnienie warunków bezpieczeństwa.
7. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej, w tym geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie zgłoszenia gotowości do odbioru. Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru zamawiający dopuszcza złożenie szkiców geodezyjnych wraz z oświadczeniem uprawnionego geodety o przekazaniu materiałów do właściwego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej.
8. Zabezpieczenie znajdującego się na terenie montażu mienia w okresie od czasu przejęcia terenu do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
9. Doprowadzenie, po zakończeniu montażu do należytego stanu i porządku terenu montażu oraz sąsiednich terenów i przekazania Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.
10. Zapewnienie, że materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają wymagane prawem świadectwa i certyfikaty. Dokumenty potwierdzające powyższe powinny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą.
11. Zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu montażu objętego przedmiotem umowy.
12. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia podczas wykonywania montażu – naprawienie szkody i doprowadzenie do stanu pierwotnego.

**§ 6**

1. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wyznaczonego przez zamawiającego inspektora nadzoru, dotyczących prawidłowości wykonywania przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający ma prawo wskazać dodatkowe osoby w celu kontroli przedmiotu umowy, a Wykonawca ma prawo i obowiązek udostępnić tym osobom teren montażu oraz wszelką dokumentację przedmiotu umowy.

**§ 8**

1. Za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w **wysokości .................... zł brutto (słownie: ............................................. ),** z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nieujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia w zakresie podanym w SWZ, obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną, wydanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu montażu, koszty utrzymania zaplecza i inne, a tym samym wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zapłata należności nastąpi przez zapłatę faktury końcowej, którą Wykonawca może wystawić po wykonaniu i odbiorze końcowym.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należność wynikającą z prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
5. W przypadku konieczności wykonania ewentualnych robót dodatkowych nieobjętych zamówieniem podstawowym, prac niemożliwych do przewidzenia albo prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw, Wykonawcy będzie mogło być powierzone ich wykonanie na podstawie odpowiednio zmiany umowy lub na podstawie odrębnej umowy.

**§ 9**

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się przez dokonanie odbioru końcowego.
2. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie/mailowo na adres: inwestycje@wielkanieszawka.pl.
3. Zamawiający powoła komisję w celu dokonania odbioru końcowego.
4. Załącznikiem do zgłoszenia gotowości do odbioru będzie komplet dokumentów odbiorowych w 2 egzemplarzach, tj.:
5. dokumentacja powykonawcza,
6. dokumenty dopuszczające wbudowane wyroby i urządzenia do obrotu i stosowania w budownictwie, tj.: certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub certyfikaty zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną) lub deklaracje zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną), certyfikaty higieniczne.
7. potwierdzenie skutecznego zgłoszenia do Operatora sieci dystrybucyjnej.
8. Komisyjny odbiór końcowy montaży zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty pisemnego potwierdzenia gotowości do odbioru i kompletności oraz prawidłowości dokumentacji odbiorowej.
9. Zakończenie czynności odbiorowych nastąpi po wykonaniu wszystkich prac wynikających z niniejszej umowy oraz usunięciu wszystkich wad i usterek.
10. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
11. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia,
12. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie instalacji zgodnie z jej przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
13. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie instalacji zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 12 umowy.
14. Strony postanawiają, że spisany będzie protokół z czynności odbiorowych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
15. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót, jako wadliwych.
16. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad wykazanych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 11 niniejszej umowy.
17. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do usunięcia tych wad.
18. Przegląd gwarancyjny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem gwarancji.

**§ 10**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji i rękojmi.
2. **Wykonawca udziela …… miesięcznej gwarancji i rękojmi** na przedmiot umowy, licząc od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego, przy czym dodatkowo Wykonawca przekaże Zamawiającemu także karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń.
3. Wykonawca nie ma prawa nakładania na Zamawiającego żadnych obowiązków warunkujących zachowanie uprawnień z gwarancji, poza wymogiem korzystania zgodnie z przeznaczeniem.
4. Wykonawca zapewni autoryzowany gwarancyjny serwis techniczny na swój koszt. Wykonawca zapewni na swój koszt (tj. nieodpłatnie dla zamawiającego) serwis gwarancyjny w okresie udzielonej gwarancji.
5. W okresie gwarancji wykonawca zapewni coroczne przeglądy instalacji na swój koszt.
6. W przypadku naprawy gwarancyjnej uszkodzonego urządzenia trwającej dłużej 14 dni, Wykonawca dostarczy, zamontuje i uruchomi urządzenie zastępcze o parametrach nie gorszych niż wymieniane urządzenie.
7. Wykonawca na czas gwarancji wyznacza osobę do przyjmowania zgłoszeń od Zamawiającego w osobie……………………………………………, Tel………………………………………., adres mailowy………………………………………………………………………………………………………

**§ 11**

1. Wykonawca wniósł do dnia podpisania umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % kwoty wynagrodzenia brutto, tj. w kwocie ........................ zł w formie: ............................................................
2. Część zabezpieczenia w wysokości 70 % ustalonej kwoty zostanie zwrócona w ciągu 30 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego zadania, natomiast pozostałe 30 % zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji.

**§ 12**

Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy. Kary będą naliczane w następujących przypadkach, w wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
2. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego wskazanego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki w realizacji,
3. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego wskazanego w § 8 ust. 1 za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wskazanego w § 8 ust. 1,
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego wskazanego w § 8 ust. 1.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz potrącenia kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy.
7. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, które mogą dochodzić Strony nie może przekroczy 40 % kwoty wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1.

**§ 13**

Oprócz wypadków wymienionych w innych postanowieniach umowy lub w przepisach Kodeksu cywilnego, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej niewykonanej części w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
2. wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
3. chociażby część majątku Wykonawcy zostanie zajęta w postępowaniu egzekucyjnym, (każde kolejne zajęcie stanowi niezależną przesłankę odstąpienia),
4. Wykonawca nie rozpoczął montażu bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
5. Wykonawca przerwał realizację prac bez uzasadnienia i przerwa trwa dłużej niż 7 dni pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
6. Wykonawca składał fałszywe oświadczenia na przedkładanych Zamawiającemu oświadczeniach i dokumentach określonych w umowie,
7. Wykonawca nie wykonuje montażu zgodnie z postanowieniami umowy,
8. Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego nie zastępuje podmiotu, z którego zdolności technicznych lub zawodowych, sytuacji ekonomicznej lub finansowej korzystał lub Wykonawca nie zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia po uprzednim wykazaniu odpowiednich zdolności.
9. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że wobec zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
10. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać wskazane przyczyny odstąpienia.
11. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczegółowe:
12. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego nieodpłatnie sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac wykonanych lub niewykonanych (zgodnie ze wskazaniem Zamawiającego) wraz z kosztorysem powykonawczym na dzień odstąpienia od umowy, do zatwierdzenia przez Zamawiającego. W przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony samodzielnie sporządzić protokół inwentaryzacji wraz z kosztorysem powykonawczym, o których mowa powyżej, bądź zlecić ich wykonanie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W takim przypadku koszt wykonania powyższych opracowań będzie pokrywany w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
13. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy,
14. Wykonawca nieodpłatnie sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

**§ 14**

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą Stron umowy.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy:
4. w zakresie przedmiotu umowy, terminu realizacji zamówienia i wysokości wynagrodzenia, jeżeli zmiana umowy będzie korzystna dla Zamawiającego i dotyczyć będzie:
5. zmiany technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji projektowej;
6. zamiany materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w SWZ;
7. możliwości powierzenia wykonania części robót podwykonawcy robót, których zakres nie został wskazany w ofercie przez Wykonawcę jako przeznaczony do wykonania przez podwykonawców;
8. w zakresie przedmiotu umowy, jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu umowy i polegać będzie na zastąpieniu ich materiałami, urządzeniami, rozwiązaniami lub technologiami równoważnymi w przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających, znacznie utrudniających lub oczywiście świadczących o niecelowości nieracjonalności pozyskania materiałów, urządzeń, rozwiązań lub technologii wskazanych w opisie przedmiotu umowy, w szczególności takich jak zaprzestanie produkcji, zaprzestanie importu, wykrycie wad istotnych;
9. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia, która spowodowana będzie:
10. wystąpieniem nieprzewidzianych warunków uniemożliwiających realizację przedmiotu umowy w terminie, w szczególności:
11. klęsk żywiołowych;
12. wyjątkowych warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie montażu, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów;
13. niewypałów i niewybuchów;
14. odmiennych od przyjętych warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,
15. wystąpieniem następstw działania organów administracji, które w szczególności dotyczyć będą:
16. przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
17. odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień;
18. zaistnieniem uwarunkowań organizacyjno-technicznych, w szczególności mających miejsce w przypadkach przerwania prac objętych przedmiotem umowy na czas realizacji robót dodatkowych, nieobjętych zamówieniem podstawowym, prac niemożliwych do przewidzenia albo prac polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, usług lub dostaw;
19. zaistnieniem uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu Stron;
20. wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy skutkujących niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych, przerwy w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu umowy;
21. wystąpieniem innych przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, które w szczególności dotyczyć będą:
22. nieterminowego przekazania terenu budowy przez Zamawiającego;
23. wstrzymania robót przez Zamawiającego;
24. przedłużającej się procedury wyboru oferty - powyżej 30 dni;

*\*z zastrzeżeniem, że w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty;*

1. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany wysokości wynagrodzenia dla Wykonawcy, a spowodowana będzie:
2. zmianą terminu wykonania prac przez Wykonawcę, jeżeli zmiana terminu wykonania prac spowoduje bezpośrednio wzrost lub obniżenie kosztów wykonania zamówienia po stronie Wykonawcy,
3. zmiana o której mowa w pkt. 2 – wynagrodzenie może ulec obniżeniu/zwiększeniu stosownie do zmniejszenia/zwiększenia przedmiotu umowy.
4. jeżeli zmiana umowy spowodowana będzie siłą wyższą, w tym epidemią, stanem zagrożenia epidemicznego, stanem epidemii, uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SWZ i obejmować będzie zmianę umowy w zakresie przedmiotu, terminu wykonania lub wysokości wynagrodzenia;
5. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w szczególności na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
6. Do każdej propozycji zmiany, inicjujący zmianę przedstawi:
7. opis propozycji zmiany, w tym wpływ na terminy wykonania,
8. uzasadnienie zmiany,
9. obliczenia uzasadniające ewentualną zmianę wynagrodzenia.

**§ 15**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, stanowiących integralną część umowy dla swojej ważności wymagają pisemnego aneksu.

**§ 16**

Umowa zostaje sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

Integralną cześć niniejszej umowy stanowią:

- Załącznik nr 1 - Klauzula informacyjna.

**Zamawiający Wykonawca**

Załącznik nr 1

**KLAUZULA INFORMACYJNA:**

|  |  |
| --- | --- |
| Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanego jako ,,RODO" udostępniam klauzulę informacyjną | |
| Administratorem Państwa danych osobowych jest Urząd Gminy Wielka Nieszawka reprezentowany przez Wójta Gminy. Można się z nim kontaktować  w następujący sposób:   1. listownie na adres: Urząd Gminy Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice 2. e-mail: [zastepca.wojta@wielkanieszawka.pl](mailto:zastepca.wojta@wielkanieszawka.pl) 3. telefonicznie: 56 678 12 12 | Do kontaktów w sprawie ochrony danych osobowych został także powołany inspektor ochrony danych, z którym można się kontaktować wysyłając e-mail na adres [iod1@wielkanieszawka.pl](mailto:iod1@wielkanieszawka.pl) |

1. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie:

1. art. 6 ust. 1 lit c), art. 9 ust. 2 lit. g) i art. 10 RODO, w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i regulaminem udzielania zamówień publicznych w celu realizacji obowiązku prawnego ciążącego na administratorze tj. udzielenia zamówienia publicznego,
2. art. 6 ust. 1 lit b) RODO, w związku z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych regulaminem udzielania zamówień publicznych w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą tj. zawarcie odpłatnej umowy zawieranej między zamawiającym a wykonawcą, której przedmiotem jest usługa, dostawa lub robota budowlana (też umowa   
   o podwykonawstwo),
3. art. 6 ust. 1 lit a RODO na podstawie zgody. Zgoda jest wymagana, gdy uprawnienie do przetwarzania danych osobowych nie wynika wprost z przepisów prawa,   
   a Państwo przekażą administratorowi z własnej inicjatywy więcej danych niż jest to konieczne dla załatwienia swojej sprawy (tzw. działanie wyraźnie potwierdzające) np. podanie nr telefonu, adresu e-mail i inne.

2. Państwa dane osobowe możemy ujawniać, przekazywać i udostępniać wyłącznie podmiotom uprawnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa są nimi m.in. wykonawcy, podmioty świadczące usługi pocztowe, bankowe, telekomunikacyjne oraz inne podmioty, gdy wystąpią z takim żądaniem oczywiście w oparciu o stosowną podstawę prawną. Pracownikom oraz współpracownikom administratora. Państwa dane osobowe możemy także przekazywać podmiotom, które przetwarzają je na zlecenie administratora tzw. podmiotom przetwarzającym, są nimi m.in. podmioty świadczące usługi informatyczne i inne, jednakże przekazanie Państwa danych nastąpić może tylko wtedy, gdy zapewnią one odpowiednią ochronę Państwa praw.

3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą do czasu istnienia podstawy do ich przetwarzania, w tym również przez

okres przewidziany w przepisach dotyczących przechowywania i archiwizacji dokumentacji i tak:

1. przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
2. w zakresie danych, gdzie wyraziliście Państwo zgodę na ich przetwarzanie, do czasu cofnięcie zgody, nie dłużej jednak niż do czasu wskazanego w pkt 1.

4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora mają Państwo prawo do:

1. dostępu do treści danych, jednakże, jeżeli spełnienie obowiązku prawa dostępu do danych osobie, której dane dotyczą, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu,
2. sprostowania danych,
3. usunięcia danych, jeżeli:
   1. wycofają zgodę na przetwarzanie danych osobowych,
   2. dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, dla których zostały zebrane lub dla których były przetwarzane,

c) dane są przetwarzane niezgodnie z prawem.

1. ograniczenia przetwarzania danych, jeżeli:

a) osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych,

b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania,

c) administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń,

d) osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą. Wystąpienie osoby   
z żądaniem ograniczenia przetwarzania danych nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu.

1. cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na przetwarzanie danych dokonywane przez administratora przed jej cofnięciem.

5. Podanie Państwa danych:

1) jest wymogiem ustawy na podstawie, których działa administrator. Jeżeli odmówią Państwo podania swoich danych lub przekażą nieprawidłowe dane, administrator nie będzie mógł zrealizować celu do jakiego zobowiązują go przepisy prawa,

2) jest wymogiem umowy, jeżeli nie przekażą Państwo nam swoich danych osobowych nie będziemy mogli podpisać i realizować z Państwem zawarcia umowy,

3) jest dobrowolne w zakresie zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie.

6. Przysługuje Państwu także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - Warszawa ul. Stawki 2, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie swoich danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.

7. Dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również   
w formie profilowania

8. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

**Zamawiający Wykonawca**