

**UCHWAŁA NR ...../2022**  
**RADY GMINY WIELKA NIESZAWKA**  
**z dnia ..... 2022 r.**  
**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej,**  
**położonej w Wielkiej Nieszawce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, 583, 1005, 1079, 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie numerem 61/1, o powierzchni 0.1001 ha, obręb 0005 Wielka Nieszawka, gm. Wielka Nieszawka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Nieszawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do UCHWAŁY NR ...../2022**  
**RADY GMINY WIELKA NIESZAWKA**  
**z dnia ..... 2022 r.**  
**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej,**  
**położonej w Wielkiej Nieszawce**

Rejon sołectwa Wielka Nieszawka staje się obszarem silnie zurbanizowanym, w którym dominuje nowa zabudowa jednorodzinna. W związku z powyższym istnieje potrzeba wybudowania placu zabaw w okolicy ulicy Wiślanej. Idea została poparta przez Radę Sołecką Wielkiej Nieszawki.

Niestety Gmina Wielka Nieszawka nie posiada żadnej nieruchomości w tamtym rejonie i nie ma możliwości nabycia nieodpłatnie gruntu przeznaczonego pod inwestycję.

W związku z tym, zasadnym jest nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 61/1 o powierzchni 0.1001 ha, obręb 0005 Wielka Nieszawka. Wójt przeprowadził negocjacje z właścicielem działki nr 61/1, który zgodził się sprzedać Gminie tę nieruchomość za kwotę nie wyższą niż 115.000 zł.

Finansowanie inwestycji polegającej na budowie placu zabaw odbędzie się z udziałem środków zewnętrznych.