

RIT.271.24.2022

Uczestnicy postępowania

Wyjaśnienia do zapisów SWZ dotyczącej postępowania przetargowego pn.:

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Brzoza w trybie zaprojektuj i wybuduj

Na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) wyjaśniam, co następuje:

Wykonawca zadał następujące pytania:

Pytanie 1: W uwzględnieniu treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz załączonego do SWZ opisu przedmiotu zamówienia Wykonawca:

Wnosi o:

a/ wydłużenie terminu wykonania oraz podzielenie etapu I na dwie części (obejmującego wykonanie dokumentacji projektowej):

-90 dni na wykonanie projektu PAB i PZT do złożenie wniosku na pozwolenie na budowę

-120 dni na wykonanie pozostałej dokumentacji.

c/ przekazanie warunków technicznych przyłączy elektroenergetycznej, lub zapewnienia podłączenia do sieci elektroenergetycznej

e/ wyjaśnienie, czy w ramach etapu 2 przedmiotu umowy obejmującego wykonanie robót budowlanych i dostawę wyposażenia Wykonawca musi uzyskać także decyzję o pozwoleniu na użytkowanie w terminie 365 dni od podpisania umowy.

f/ wyjaśnienie, czy Zamawiający dopuszcza rozpoczęcie realizacji etapu 2 przedmiotu umowy obejmującego wykonanie robót budowlanych i dostawę wyposażenia przed uzyskaniem przez Wykonawcę ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę?

Odpowiedź:

Ad a/ Zamawiający wymaga, aby etap 1 przedmiot zamówienia został zrealizowany w terminie:

- do 90 dni od dnia podpisania umowy prace projektowe niezbędne do złożenia wniosku o pozwolenie na budowę,
- do 120 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie pozostałej dokumentacji.

Ad c/ Wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci Elektroenergetycznej złoży projektant wykonawcy, po określeniu rzeczywistej mocy przyłączeniowej.

- Ad e/ Zamawiający wymaga aby Wykonawca uzyskał decyzję o pozwoleniu na użytkowanie w terminie 365 dni od podpisania umowy.
- Ad f/ Wykonawca może przystąpić do realizacji etapu 2 przedmiotu umowy obejmującego wykonanie robót budowlanych dopiero po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę. Wykonawca ma możliwość przystąpienia do robót budowlanych i dostaw niewymagających uzyskania pozwolenia na budowę, ani zgłoszenia właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, jedynie po uzyskaniu akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego.

Wójt Gminy Wielka Nieszawka
/-/ Krzysztof Czarnecki