

**Uchwała nr XLV/256/2022**

**Rady Gminy Wielka Nieszawka**

**z dnia 1 marca 2022 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej,  
położonej w Wielkiej Nieszawce**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 713, 1372, 1834) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu nieruchomości gruntową niezabudowaną oznaczoną geodezyjnie numerem 61/2, o powierzchni 0.1000 ha, obręb 0005 Wielka Nieszawka, gm. Wielka Nieszawka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Nieszawka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały nr XLV/256/2022**  
**Rady Gminy Wielka Nieszawka**  
**z dnia 1 marca 2022 r.**  
**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej,**  
**położonej w Wielkiej Nieszawce**

Rejon sołectwa Wielka Nieszawka w okolicach Olenderskiego Parku Etnograficznego staje się obszarem silnie zurbanizowanym, w którym dominuje nowa zabudowa jednorodzinna. W związku z powyższym istnieje potrzeba wybudowania placu zabaw właśnie w tamtym rejonie. Idea została poparta przez Radę Sołecką Wielkiej Nieszawki.

Niestety Gmina Wielka Nieszawka nie posiada żadnej nieruchomości w tamtym rejonie i nie ma możliwości nabycia nieodpłatnie gruntu przeznaczonego pod inwestycję.

W związku z tym, zasadnym jest nabycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 61/2 o powierzchni 0.1000 ha, obręb 0005 Wielka Nieszawka, za kwotę nie wyższą niż 100 zł/m<sup>2</sup>, tym bardziej, że finansowanie inwestycji polegającej na budowie placu zabaw odbędzie się z udziałem środków zewnętrznych.