

Protokół nr XLII/2021

z sesji Rady Gminy Wielka Nieszawka, która odbyła się w dniu 9 grudnia 2021 r.
w godz. 12:00 do 13:30 w Centrum Sportu i Rekreacji "Olender" w Wielkiej Nieszawce

W posiedzeniu wzięło udział 12 radnych.

Obecni:

1. Grzegorz Dombrowski
2. Aniela Grela
3. Mieczysław Kociucki
4. Dorota Krychowiak
5. Aleksandra Rębacz
6. Alina Sobecka
7. Marcin Sobiech
8. Katarzyna Streich
9. Jadwiga Szczygielska
10. Wioletta Szymańska
11. Ireneusz Śmiechowski
12. Ewa Tarkowska

Nieobecni:

1. Ryszard Kryszewski
2. Rafał Szulc
3. Arkadiusz Wyrzykowski

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia:

- a) stwierdzenie quorum,
- b) przyjęcie porządku obrad.

2. Rozpatrzenie projektu uchwały:

a) uchylającego uchwałę w sprawie podjęcia działań w celu realizacji inwestycji gminnych pn.: „Centrum Obsługi Mieszkańców w Wielkiej Nieszawce” oraz „Centrum Społeczno-Kulturalne w Wielkiej Nieszawce”.

3. Przyjęcie Stanowiska Rady Gminy Wielka Nieszawka w sprawie działań Wójta Gminy Wielka Nieszawka zmierzających do budowy placu zabaw w miejscowości Wielka Nieszawka z udziałem środków zewnętrznych.

4. Zakończenie sesji.

Ad.1

- a) **XLII sesję Rady Gminy Wielka Nieszawka otworzyła Przewodnicząca Rady Gminy Wioletta Szymańska.** Na wstępie powitała Pana Wójta, Panie i Panów Radnych, pracowników urzędu, mieszkańców gminy.
Przewodnicząca stwierdziła, że w momencie otwarcia obrad na 15 radnych obecnych jest 12, co oznacza, że jest quorum i Rada jest władna do podejmowania uchwał, stanowisk i opinii.
- b) Przewodnicząca Rady poinformowała, że nie wpłynął żaden wniosek w sprawie zmiany porządku obrad, po czym poddała go pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA: 9

Grzegorz Dombrowski, Mieczysław Kociucki, Dorota Krychowiak, Aleksandra Rębacz, Alina Sobiecka, Marcin Sobiech, Jadwiga Szczygielska, Wioletta Szymańska, Ireneusz Śmiechowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3

Aniela Grela, Katarzyna Streich, Ewa Tarkowska

NIEOBECNI:3

Ryszard Kryszewski, Rafał Szulc, Arkadiusz Wyrzykowski

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy większością głosów przyjęła porządek obrad.

Ad. 2

- a) **Przewodnicząca Rady** poprosił Wójta Gminy o wprowadzenie w temat projektu uchwały.
Wójt Krzysztof Czarnecki – przedstawił projekt uchwały.
Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.
Radna Ewa Tarkowska – zapytała jaka komisja opiniowała projekt uchwały, odpowiedź – żadna. W uzasadnieniu jest mowa, że nie mam możliwości realizacji wyżej wymienionej inwestycji w ramach budżetu jaki ustalono w uchwale. Radna powiedziała, że trzeba było podnieść ten budżet. Powiedziała, że czuje niepokój i żal. Stwierdziła, że większość radnych podejmie dzisiaj decyzje ze świadomością, że na dobry projekt nas nie stać. Zaczynamy powoli przyzwyczajać się do obniżenia standardów, bylekości i nie rzetelnej pracy. Decyzje podejmowane są pod presją czasu kończącej się kadencji. Uchylenie tej uchwały nie wnosi na razie żadnych konsekwencji. W ocenie radnej zabrakło porównania proponowanego projektu z tym zaplanowanym.
Radna Aniela Grela – powiedziała, że rozmowy dotyczyły przeprojektowania obiektu, a nie dołożenia od razu pieniędzy. Było to wielokrotnie uzasadniane. W ogłaszanych przetargach na tę inwestycję, nie zostało zrobione nic więcej, tylko ciągle wymieniane były te same warunki, obiekty. Nie poczyniono kroków aby ta kwota została zmniejszona.

Pracownik Referatu Inwestycji – zapytała czy ktokolwiek z radnych analizował oba rzuty, projekty, jak to wygląda, jakie są możliwości przeprojektowania żeby to spełniało swoją funkcjonalność ?

Radna Ewa Tarkowska – odpowiedziała, że radni nie są od tego aby analizować te projekty. Został zaproszony na spotkanie projektant, który powiedział, że jeżeli Urząd Gminy wyjdzie z taką propozycją, podzieli on ten obiekt na etapy i dostosuje do tego podziału, tak żeby można było wybudować ten obiekt bez sali kinowo-teatralnej, co obniżyło by koszty. Od tamtego czasu Urząd Gminy nie zrobił nic w tym kierunku.

Przewodnicząca Rady Gminy – powiedziała, że były ogłaszane przetargi, zostało także zorganizowane spotkanie z projektantem. Ponadto przypomniała, że ten projekt i podpisana umowa z jego projektantem, zobowiązuje do tego, że w przyszłości nie można samemu dokonywać zmian na tym projekcie.

Wójt Krzysztof Czarnecki – powiedział ,że kierownik Ośrodka Zdrowia stwierdził, że planowany nowy budynek o powierzchni 300 m² z możliwością rozbudowy, jest wystarczającym metrażem na potrzeby gminy.

Radna Katarzyna Streich – zapytała ile przetargów było ogłoszonych w 2021 roku.

Pracownik Referatu Inwestycji – odpowiedziała, żeby ogłosić postępowanie przetargowe, trzeba co pół roku aktualizować kosztorys, co kosztuje. Ostatni kosztorys z 2020 roku kosztował 7 tys. zł.

Radny Mieczysław Kociucki – powiedział ,że w chwili pierwszego przetargu było wiadomo, że realizacja projektu będzie mało realna. Radny powiedział, że jest za budową nowego budynku Urzędu Gminy. Dodał ,że przedstawiał kilka propozycji. Wyraził obawy, że zostaną zdjęte kwoty przeznaczone na budowę, zmniejszony zostanie deficyt budżetowy, ale brak jest alternatywnych rozwiązań.

Skarbnik Gminy – powiedziała, że mamy podjęte uchwały, mamy zrobione projekty. Na poprzedniej sesji było stanowisko o nowej koncepcji budowy ośrodka zdrowia. Taka koncepcja kosztuje, każdy projekt kosztuje. Mamy rozpoczęte dwie inwestycje, których wiemy, że nie zrealizujemy. Przedstawienie nowych koncepcji będzie ponosiło kolejne koszty.

Wójt Krzysztof Czarnecki – powiedział ,że nikt z pracowników nie jest projektantem aby przygotować szczegółową koncepcje. Pracownicy mogą przedstawić ogólny zarys.

Radna Alina Sobecka – zapytała jaki koszt został poniesiony na sporządzenie projektu budowy Centrum Obsługi Mieszkańców.

Pracownik Referatu Inwestycji – odpowiedział, że był to koszt 317 tys. zł.

Skarbnik Gminy – powiedziała, że koszty budowy Centrum Obsługi Mieszkańców na dzień dzisiejszy wynoszą 405 646 zł. Centrum Społeczno- Kulturalne wydatek na chwilę obecną to 186 755 zł.

Radna Alina Sobecka – zapytała czy są jakieś konsekwencje dla gminy w momencie uchYLENIA tej uchwały.

Skarbnik Gminy – powiedziała, że zaniechania inwestycji są stosowane w wielu gminach. Należy podejmować takie uchwały w sytuacjach uzasadnionych. Przedstawione w tym projekcie uchwały uzasadnienie jest ekonomicznie słuszne. Utrzymanie w mocy obecnych uchwał, a jednocześnie próba rozmowy o jakichkolwiek innych koncepcjach, mija się z celem.

Radna Jadwiga Szczygielska – zapytała czy jest sens omawiania pewnych kwestii na komisjach, skoro te same osoby podejmują inne decyzje na komisjach, a inne na sesjach rady. Radna zapytała dlaczego z obecnym Ośrodkiem Zdrowia nie jest nic robione od wielu lat. Mieszkańcy czekają na funkcjonalny, nowoczesny budynek od długiego czasu.

Wójt Krzysztof Czarnecki – dodał, że w momencie udanej realizacji w postaci budowy nowego Ośrodka Zdrowia w metrażu zbliżonym do zaproponowanego, jest szansa, że wystarczy środków na zaprojektowanie i wybudowanie nowego budynku Urzędu Gminy w 2023 roku.

Radna Katarzyna Streich – zwróciła uwagę, że wójt będąc radnym wiedział jakie są problemy dotyczące projektu budowy. Mógł w tym czasie znaleźć odpowiednie rozwiązania na przyszłość. Radna przypomniała, że w tamtym roku kończyło się pozwolenie na realizację tej uchwały. W tamtym roku wójt przedstawił prośbę o przedłużenie realizacji tych projektów do 2023 roku. Rada Gminy wyraziła na to zgodę. W 2021 nie ogłoszono ani jednego przetargu.

Wójt Krzysztof Czarnecki – powiedział, że będąc radnym dwie kadencje, rozpoznając w tym czasie problematykę tematu, było wiadome, że przygotowany projekt jest niemożliwy do zrealizowania. Przetargi, które były realizowane także pokazały, że nierealne finansowo jest przeprowadzenie tego projektu.

Sołtys Brygida Czapiewska – powiedziała, że nowy budynek Ośrodka Zdrowia jest bardzo konieczny. Niekoniecznie z tak olbrzymim zapleczem jakie jest proponowane. Zaznaczyła, że obecny budynek nie jest własnością gminy. Dodatkowo nie zawiera on zasad bezpieczeństwa jeżeli chodzi o kwestie sanitarno-epidemiologiczne. Odniosła się do radnych aby wyrazili zgodę na przeznaczenie środków na wykonanie nowej koncepcji budynku Ośrodka Zdrowia.

Radna Ewa Tarkowska – zgodziła się ze słowami Pani sołtys. Jeżeli chodzi o opiekę wytnieniową, będą na to duże dofinansowania. W obecnym projekcie budowlanym jest gotowe miejsce na gabinety do tego przeznaczone. Zapytała wójta, jakie koszty obecnej uchwały zostały poniesione w obecnej kadencji ?

Skarbnik Monika Szczerkowska – odpowiedziała, że łącznie na dzień dzisiejszy, koszty poniesionej aktualizacji do przetargu to około 6-7 tys. zł na te dwa projekty.

Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję i poddała pod głosowanie uchwałę uchylającą uchwałę w sprawie podjęcia działań w celu realizacji inwestycji gminnych pn.: „Centrum Obsługi Mieszkańców w Wielkiej Nieszawce” oraz „Centrum Społeczno-Kulturalne w Wielkiej Nieszawce”.

Wyniki głosowania:

ZA: 6, PRZECIW: 5, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA: 6

Grzegorz Dombrowski, Dorota Krychowiak, Aleksandra Rębacz, Marcin Sobiech, Jadwiga Szczygielska, Wioletta Szymańska

PRZECIW: 5

Aniela Grela, Mieczysław Kociucki, Katarzyna Streich, Ireneusz Śmiechowski, Ewa Tarkowska

WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1

Alina Sobecka

NIEOBECNI: 1

Ryszard Kryszewski, Rafał Szulc, Arkadiusz Wyrzykowski

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy przyjęła uchwałę większością głosów (uchwała nr XLII/239/2021).

Ad. 3

Przewodnicząca Rady poprosił Wójta Gminy o wprowadzenie w temat projektu stanowiska.

Wójt Krzysztof Czarnecki – przedstawił projekt stanowiska.

Przewodnicząca Rady otworzyła dyskusję.

Radna Katarzyna Streich – zapytała na jakiej podstawie obliczona została kwota 100 zł za metr, czy jest zrobiony operat szacunkowy. W przedstawionych dokumentach jest pewna nieścisłość. Ogłoszenie o sesji opublikowane zostało 6 grudnia, a wniosek sołtysa w sprawie placu zabaw wpłynął 7 grudnia. Zapytała, które stanowiska Rady Gminy wójt ma zamiar wykonywać w całości, bądź po części.

Wójt Krzysztof Czarnecki – odpowiadając, że te, które służą rozwojowi gminy.

Radna Aniela Greła – wyraziła zdziwienie, że do podjęcia tego stanowiska trzeba było zwołać sesję nadzwyczajną. Można było wprowadzić to w innym terminie. Z czego wynika ten pośpiech? Zabrakło mapki, wskazującej dokładne miejsce do budowy placu zabaw. Czy teraz jest konieczność procedowania tego stanowiska, czy nie ma ważniejszych inwestycji i zadań aniżeli plac zabaw? Powinny być ułożone priorytety w działaniach. Brak jest jasnego obrazu co my chcemy w najbliższym czasie robić.

Przewodnicząca Rady Gminy – powiedziała, że plac zabaw jest potrzebny w tym rejonie, jest to odosobniona część Wielkiej Nieszawki. Dwa lata temu zebrano listę poparcia tego przedsięwzięcia, ponieważ było to we wcześniejszych planach budżetowych. Od tego czasu nic się w tej sprawie nie zadziało.

Sołtys Mirosław Cierzniewski – powiedział, że jest wiele więcej potrzebnych inwestycji na terenie gminy. Warto zadbać żeby w rejonie, który się rozrasta powstał plac zabaw.

Pracownik Referatu Inwestycji – powiedziała, że będziemy występować o dofinansowanie. Potrzebna jest do tego gotowość techniczna, pozwolenie na budowę. Gmina musi posiadać działkę, bądź oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością.

Radna Jadwiga Szczygielska – zaznaczyła, że sołtys i przedstawiciel rady sołectwej, są przedstawicielami mieszkańców.

Sołtys Brygida Czapiewska - przytoczyła podobną sytuację sprzed kilku lat z próbą pozyskania terenu pod budowę placu zabaw w Małej Nieszawce. Podpisało się pod nim bardzo dużo mieszkańców sołectwa. Poprzednia władza nie wyraziła na to zgody. Można przypuszczać, że jeżeli zostanie dziś wyrażona zgoda, mieszkańcy Małej Nieszawki będą również chcieli uzyskać zgodę na wykupienie terenu pod plac zabaw.

Radna Ewa Tarkowska – powiedziała, że nie wie co ma znaczyć to stanowisko. Na poprzednią sesję Rady Gminy, także było przygotowane takie stanowisko. Radni nie zgodzili się wówczas przyjąć go do porządku obrad, z uwagi na niefortunną lokalizację tego placu

zabaw. Na dzień dzisiejszy zmienione zostało jedynie to, że nie wskazano dokładnej lokalizacji placu zabaw, a podano jedynie cały obręb.

Radna Katarzyna Streich – powiedziała, że na wniosek wójta wprowadzono to stanowisko. Każde stanowisko Rady Gminy powinno wynikać z rozmów, które toczą się na komisjach.

Przewodnicząca Rady zamknęła dyskusję i poddała pod głosowanie przyjęcie stanowiska Rady Gminy Wielka Nieszawka w sprawie działań Wójta Gminy Wielka Nieszawka zmierzających do budowy placu zabaw w miejscowości Wielka Nieszawka z udziałem środków zewnętrznych.

Wyniki głosowania:

ZA: 7, PRZECIW: 4, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA: 7

Grzegorz Dombrowski, Dorota Krychowiak, Aleksandra Rębacz, Alina Sobecka, Marcin Sobiech, Jadwiga Szczygielska, Wioletta Szymańska

PRZECIW: 4

Aniela Grela, Mieczysław Kociucki, Katarzyna Streich, Ireneusz Śmiechowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1

Ewa Tarkowska

NIEOBECNI: 1

Ryszard Kryszeński, Rafał Szulc, Arkadiusz Wyrzykowski

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada Gminy przyjęła stanowisko większością głosów.

Ad.4

Przewodnicząca Rady Gminy Wioletta Szymańska podziękowała zebranych za wzięcie udziału w XLII sesji Rady Gminy Wielka Nieszawka i zamknęła obrady.

Protokołował

(-) Filip Murawski

Przewodnicząca Rady Gminy

(-) Wioletta Szymańska