

**Uchwała Nr XXXIX/216/2021
Rady Gminy Wielka Nieszawka
z dnia 6 października 2021 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Wielka Nieszawka
(obręb ewidencyjny Wielka Nieszawka działki o numerach 84/15 i 88/6)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2021 r. poz. 741 ze zm.)¹ uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka (obręb ewidencyjny Wielka Nieszawka działki o numerach 84/15 i 88/6).

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Nieszawka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Wielka Nieszawka.

^{1 1} Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 784 i poz. 922

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr XXXIX/216/2021
Rady Gminy Wielka Nieszawka
z dnia 6 października 2021 roku

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy Wielka Nieszawka o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka (obręb ewidencyjny Wielka Nieszawka działki o numerach 84/15 i 88/6) rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. obszaru. Ustalono również, że planowane przeznaczenie terenu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka uchwalonego uchwałą Nr XIV/82/00 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 28 lutego 2000 r.

Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu planuje się określenie zasad zagospodarowania terenu zabudowy wraz z obsługą komunikacyjną.

Sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy.

