UZASADNIENIE

Do projektu uchwały Rady Gminy Wielka Nieszawka w sprawie określenia wysokości stawek podatku  
od nieruchomości.

Na podstawie ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019r. poz. 1170 z późn. zm.) Rada Gminy określa wysokość stawek podatku od nieruchomości.

W myśl art. 20 ust. 1 wyżej wskazanej ustawy górne granice stawek kwotowych obowiązujące w danym roku podatkowym ulegają corocznie zmianie na następny rok podatkowy w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie,  
w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego.

Z godnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 15 lipca 2021 roku opublikowanym w Monitorze Polskim z 2021,  
poz. 660 wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w I półroczu 2021r. w stosunku do I półrocza 2020r. wyniósł 103,6 (wzrost cen o 3,6%).

Górne granice stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2022 zawiera Obwieszczenie Ministra Finansów z dnia 22 lipca 2021r. (M.P. z 2021r. poz. 724)

W związku z powyższym Wójt Gminy przedkłada projekt uchwały w tym zakresie.

Stawki podatku od nieruchomości oraz podstawę opodatkowania zawiera załącznik nr. 1