**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwot wskazanych w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.)

**"Wspieranie wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Wielka Nieszawka"**

**w ramach konkursu Działanie 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii**

**pochodzącej ze źródeł odnawialnych.**

Wspólny słownik zamówień - CPV:

09332000-5 Instalacje słoneczne

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331100-9 Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

71313430-8 Analiza wskaźników ekologicznych dla projektu budowlanego

71313450-4 Monitoring ekologiczny projektu budowlanego

09300000-2 Energia elektryczna, cieplna, słoneczna i jądrowa

09330000-1 Energia słoneczna

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego

1. **ZAMAWIAJĄCY**
2. **Nazwa Zamawiającego:**

# Gmina Wielka Nieszawka

1. **Adres Zamawiającego:**

# Gmina Wielka Nieszawka

# ul. Toruńska 12

# 87-165 Cierpice

1. **REGON:**

871118750

1. **NIP:**

8792593680

1. **Internet:**

http://www.wielkanieszawka.pl

e-mail: sekretariat@wielkanieszawka.pl

1. **Numer telefonu:**

telefon: 56 678 10 93

faks: 56 678 12 12

1. **INFORMACJE OGÓLNE**
2. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), zwaną w dalszej części „ustawą” lub „Pzp”.
3. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców stosować się będzie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2016 r., poz. 380 z późn. zm.), jeżeli przepisy Pzp nie stanowią inaczej.
4. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
5. Nie przewiduje się zawarcia umowy ramowej.
6. Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w polskich złotych (PLN). Nie przewiduje się rozliczeń w walutach obcych.
8. Nie przewiduje się wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a ust. 1 Pzp.
9. Wymaga się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
10. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (art. 82 Pzp).
11. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.
12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału Wykonawcy w postępowaniu (z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4). Wykonawca ponosi wszelkie koszty udziału w postępowaniu, w tym koszty przygotowania oferty.
13. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej.
14. Wykonawcy, zgodnie z art. 23 ustawy, mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia:
15. W przypadku, o którym mowa w niniejszym punkcie Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
16. Wszelka korespondencja oraz rozliczanie dokonywane będą z pełnomocnikiem.
17. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, o których mowa w niniejszym punkcie.
18. Jeżeli oferta Wykonawców, o których mowa w niniejszym punkcie została wybrana, Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
19. **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest:

**"Wspieranie wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Wielka Nieszawka"**

**w ramach konkursu Działanie 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii**

**pochodzącej ze źródeł odnawialnych.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie projektów oraz dostawę, montaż i rozruch kompletnych instalacji kolektorów słonecznych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej oraz układów fotowoltaicznych (PV) w celu pozyskania energii elektrycznej, na terenie gminy Wielka Nieszawka, zgodnie z poniższym zestawieniem:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Opis instalacji** | **Miejsce montażu** | **Ilość instalacji** |
| 1 | Instalacja 2-kolektorowa | dach | 1 |
| 2 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | dach | 6 |
| 3 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | grunt | 1 |
| 4 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | budynek gospodarczy | 2 |
| 5 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | dach | 27 |
| 6 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | grunt | 3 |
| 7 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | budynek gospodarczy | 4 |
|  |  | **Razem:** | **44** |

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwany dalej "PFU"), stanowiący załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zgłoszenia każdej instalacji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.
3. Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę, przedłoży na żądanie zamawiającego karty katalogowe oferowanych urządzeń, w celu potwierdzenia spełnienia warunków, określonych w PFU.
4. Ryzyko prawidłowości ustalenia przedmiaru i kosztów wykonania przedmiotu zamówienia ponosi Wykonawca.
5. Roboty montażowe należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i dokumentacją techniczną producenta.
6. Wykonawca wg własnego wyboru, na własną odpowiedzialność i ryzyko, może obejrzeć miejsce dostaw i robót w celu zgromadzenia wszelkich informacji, które mogą być potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty.
7. Do materiałów i urządzeń dla których jest wskazany producent lub dystrybutor można stosować materiały i urządzenia równoważne, spełniające co najmniej parametry określone w PFU, za zgodą Zamawiającego.

### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

### Etap I: do 31 stycznia 2018 r.

### Etap II: do 31 maja 2018 r.\*

**\*** termin zakończenia może ulec zmianie, zgodnie z ofertą Wykonawcy.

**V. O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA MOGĄ UBIEGAĆ SIĘ WYKONAWCY, KTÓRZY:**

1. nie podlegają wykluczeniu, o którym mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
3. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – zamawiający nie stawia szczegółowego warunku w tym zakresie.
4. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
5. Wykonawca przedstawi dokument potwierdzający że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia do kwoty co najmniej 1.000.000,00 zł brutto;
6. zdolności technicznej lub zawodowej:
7. Wykonawcy muszą wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali dostawy wraz z montażem w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, tj. co najmniej dwa zadania o wartości minimum 500.000,00 zł brutto każde, (warunek będzie również spełniony w przypadku, gdy ww. zadania były realizowane przez Wykonawcę w ramach robót budowlanych);
8. wykonawca wykaże, że dysponuje osobami, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia i posiadają odpowiednie uprawnienia, na stanowisku:

kierownika robót instalacyjnych, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych; uprawnienia muszą być wydane na podstawie ustawy Prawo Budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) lub inne odpowiednie wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t. jedn. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
4. Wykonawcy mogą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia, w takim przypadku złożona oferta spełniać musi następujące wymagania:
5. w odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego, Wykonawcy muszą udokumentować, że łącznie spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1b ustawy oraz każdy z Wykonawców musi wykazać brak podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy.
6. Wykonawcy występujący wspólnie ustanawiają spośród siebie pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
7. wszelka korespondencja oraz rozliczenia dokonywane będą wyłącznie z przedsiębiorcą występującym jako pełnomocnik.

7. Zamawiający może wykluczyć wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w myśl art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

**VI. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ WYKONAWCĘ:**

1. Składane wraz z ofertą:
2. wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1;
3. dowód wniesienia wadium;
4. oświadczenie wykonawcy, że nie podlega wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy – załącznik nr 2;
5. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – załącznik nr 3;
6. oświadczenie Wykonawcy, które z informacji zawartych w ofercie na stronach od .... do .... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania. W przypadku zastrzeżenia informacji przez wykonawcę zobowiązany jest on wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Brak powyższego oświadczenia oznaczał będzie, że dokumenty składające się na ofertę nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa (Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy).
7. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy (zestawienie złożonych ofert), przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia - załącznik nr 4.
8. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ustawy Pzp, tj:
9. wykazu dostaw wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert - załącznik nr 5;
10. wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – załącznik nr 6;
11. pisemne zobowiązanie podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych;
12. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
13. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
14. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
15. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności:
16. zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
17. sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
18. zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
19. czy podmioty, na zdolnościach, których wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
20. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 8 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.
21. W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w § 2, § 5 i § 8 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, które pozostają w dyspozycji zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów, przechowywanych przez zamawiającego stosownie do dyspozycji art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.
22. Oświadczenie wykonawcy jaką część zamówienia zamierza powierzyć podwykonawcom i podanie firm podwykonawców – zał. nr 7.

**VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 1113), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2016 r. poz. 1030 ze zmianami) na adres srodowisko@wielkanieszawka.pl. W przypadku korespondencji kierowanej drogą faksową lub elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt jej otrzymania.
2. Korespondencję pisemną należy kierować na adres: Urząd Gminy w Wielkiej Nieszawce, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice.
3. Korespondencję w formie faksowej należy kierować na numer faksu: 56 678 12 12.
4. Wykonawca zobowiązany jest podać w „FORMULARZU OFERTY” osobę do kontaktu z zamawiającym, numer faksu i adres e-mail, na który Zamawiający będzie mógł kierować wszelką korespondencję w formie faksowej lub drogą elektroniczną. W przypadku zaniechania tego obowiązku, Zamawiający żąda, aby Wykonawca niezwłocznie po złożeniu oferty, przekazał Zamawiającemu pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną numer faksu lub adres e-mail. W sytuacji awarii (zmiany, itp.) wskazanego numeru lub adresu e-mail, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podać w formie jak wyżej, zastępczy numer faksu lub adres e-mail, na który Zamawiający będzie mógł kierować korespondencję.
5. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
6. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcami jest Sławomir Błach, email: srodowisko@wielkanieszawka.pl
7. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
8. Pytania Wykonawcy oraz odpowiedzi Zamawiającego mogą być przekazywane pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną.
9. Zamawiający treść zapytań wraz z wyjaśnieniami przekazuje niezwłocznie Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza wyjaśnienie na stronie internetowej (www.bip.wielkanieszawka.lo.pl)
10. Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią specyfikacji i zostanie zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego. Jeżeli zamawiający nie może udostępnić zmiany SIWZ na stronie internetowej zmiana ta zostanie niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację.

**VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 10.000,00 zł
2. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach:
3. pieniądzu;
4. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
5. gwarancjach bankowych;
6. gwarancjach ubezpieczeniowych;
7. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2016 r. poz 359).
8. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek Zamawiającego:

**Bank Millenium S.A.**

**68 1160 2202 0000 0000 6090 3261**

**z dopiskiem: RPI.271.4.17 – wadium**

**Do oferty należy dołączyć kopię polecenia przelewu**.

1. Wadium wnoszone w innych formach dopuszczonych przez Zamawiającego należy w oryginale dołączyć do oferty.
2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert.
3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium:
4. po wyborze oferty najkorzystniejszej,
5. po unieważnieniu postępowania.
6. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza po zawarciu umowy oraz wniesieniu przez niego zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
9. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
10. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
11. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a ustawy PZP, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

**IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Odmowa wyrażenia zgody, o której mowa w ust. 3 nie powoduje utraty wadium.
5. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana, jako najkorzystniejsza.

### X. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta, aby była ważna, musi być podpisana przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, wymienionych w aktualnych dokumentach rejestracyjnych firmy lub osoby posiadające odpowiednie pisemne pełnomocnictwo które należy dołączyć do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza.
2. Oferta składana przez Wykonawców występujących wspólnie musi być złożona i podpisana przez pełnomocnika ustanowionego do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Do oferty należy dołączyć oryginał pełnomocnictwa udzielonego przez upoważnionych przedstawicieli podmiotów uczestniczących. Pełnomocnictwo winno być zgodne z przepisami Kodeksu Cywilnego.
3. Podpisy osób, o których mowa w ust. 1 i 2 powinny być złożone na każdej stronie oferty oraz załącznikach opracowanych (wypełnionych) przez Wykonawcę na potrzeby niniejszego przetargu.
4. Oferta powinna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym **zał. nr 1** do SIWZ i powinna zawierać wymagane dokumenty i oświadczenia.
5. Oferta powinna być napisana w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem.
6. **Zaleca się, aby wszystkie zapisane strony były ponumerowane, ułożone w kolejności załączników i były spięte w sposób zapobiegający dekompletacji oferty**.
7. Wszystkie strony oferty, na których zostaną dokonane poprawki lub korekty błędów, muszą być parafowane przez osoby podpisujące ofertę.
8. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
9. Wykonawca składa dokumenty i oświadczenia w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.
10. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, z których zasobów lub zdolności finansowych będzie korzystał Wykonawca, kopie dokumentów Wykonawców lub tych podmiotów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty.
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
12. W przypadku stwierdzenia, że przedstawione kopie dokumentów są nieczytelne lub budzą wątpliwości, co do ich prawdziwości, Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienia oryginałów lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.
13. Postępowanie o udzielenie zamówienia jest jawne. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 Pzp, wszystkie oferty składane w trakcie postępowania o zamówienia publiczne są jawne od chwili ich otwarcia.
14. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane. Zastrzeżone informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa należy wymienić w załączniku do oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Pzp.

**XI. TERMIN, MIEJSCE SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

## Składanie ofert

1. Ofertę należy złożyć w sposób zapewniający jej nienaruszalność, w nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
2. Koperta (opakowanie) powinna być zaadresowana do Zamawiającego na adres:

Urząd Gminy w Wielkiej Nieszawce, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice.

1. Na kopercie (opakowaniu) należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.
2. Kopertę (opakowanie) należy oznakować następująco:

**"Wspieranie wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Wielka Nieszawka"**

**w ramach konkursu Działanie 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii**

**pochodzącej ze źródeł odnawialnych.**

**UWAGA: Nie otwierać przed dniem otwarcia 05.01.2018 r. godz. 1215”.**

1. Oferty należy składać do dnia **05.01.2018 r. godz. 1200** w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Gminy w Wielkiej Nieszawce, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice, pokój nr 2 – Sekretariat.
2. Wycofanie lub zmiana oferty mogą być dokonane przez Wykonawcę przed upływem terminu do składania ofert (art. 84 ustawy Pzp).
3. W sytuacji takiej Wykonawca musi pisemnie powiadomić Zamawiającego o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Zawiadomienie takie, oznakowane będzie tak samo jak koperta oferty z dopiskiem „zamiana” lub „wycofanie”.
4. Oferta zamienna powinna być złożona zgodnie z wymaganiami opisanymi w pkt. 1 i 2.
5. W przypadku złożenia przez Wykonawcę kompletnej oferty zamiennej (formularz ofertowy wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami) oferta ta powinna posiadać dodatkowo dopisek na kopercie „kompletna oferta zamienna”.
6. W przypadku, gdy Wykonawca chce wykorzystać część dokumentów ze złożonej wcześniej oferty pierwotnej należy o tym poinformować w zawiadomieniu o wprowadzeniu zmian. W ofercie zamiennej należy złożyć wówczas wszystkie dokumenty oferty, których treść ulegnie zmianie opisanych na każdej stronie „zamiana dokonana w dniu ...............” oraz spis dokumentów oferty pierwotnej, które stanowić będą z ofertą zamienną kompletną całość. Oferta powinna posiadać na kopercie dopisek „oferta zamienna (uzupełnienie)”.
7. Elementy wykorzystywane z oferty pierwotnej muszą być spójne z ofertą zamienną. W przypadku rozbieżności lub niekompletności Zamawiający nie będzie traktował tego jako błąd oczywisty, ale jako błąd dyskwalifikujący ofertę i zarówno oferta zamienna jak i pierwotna będą odrzucone.
8. Wszystkie wymagania stawiane ofercie przetargowej dotyczą również oferty zamiennej.

#### Otwarcie ofert

1. Oferty zostaną otwarte, w dniu 05.01.2018roku o godzinie 1215, w siedzibie Zamawiającego, tj. w Urzędzie Gminy w Wielkiej Nieszawce ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice, sala konferencyjna.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcy bez otwierania.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informację dotyczącą ceny i gwarancji.
6. Informacje, o których mowa w pkt. 10 i 11 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
7. Otwarcie ofert będzie przebiegało w następującej kolejności:

* kompletne oferty zamienne (oferty pierwotne względem ofert zamiennych nie będą otwierane)
* oferty zamienne (uzupełnienie)
* pozostałe oferty
* oferty, o których wycofaniu powiadomiono zgodnie z pkt. 6 Rozdziału XI SIWZ nie będą otwierane.

**XII. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Cena ma charakter ryczałtowy.
2. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Cena ofertowa powinna obejmować w szczególności koszty:
4. dokonanie uzgodnień, zgłoszeń, uzyskanie wszelkich opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i przekazania do użytku,
5. zapewnienie dozoru a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
6. opracowanie i przekazanie Zamawiającemu pełnej dokumentacji powykonawczej (2 egz.),
7. unieszkodliwienia powstałych odpadów z uwzględnieniem przepisów ustawy o odpadach,
8. podatek VAT,
9. opłat i odszkodowań za szkody oraz straty w związku z prowadzonymi robotami.
10. Ceną ofertową jest kwota wymieniona w Formularzu Oferty.
11. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy stanowiącym zał. nr 8.
    1. Zamawiający poprawi w ofercie omyłki stosownie do treści art. 87 Pzp, zawiadamiając Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
    2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne przez cały okres realizacji zamówienia i Wykonawca nie może żądać podwyższenia chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
12. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę przy wycenie jakiejkolwiek części zamówienia i jej nie ujęcie w wynagrodzeniu ryczałtowym, Wykonawcy nie przysługują względem Zamawiającego żadne roszczenia z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie.
13. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z SIWZ jak również koszty nieujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.
14. Wykonawca musi przewidzieć wszelkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się, aby Wykonawca bardzo szczegółowo sprawdził w terenie warunki wykonania przedmiotu zamówienia.
15. Zamawiający uzna, że podana w ofercie cena ryczałtowa jest prawidłowa bez względu na sposób jej wyliczenia.
16. Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT leży po stronie Wykonawcy. Należy przyjąć obowiązującą stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z późniejszymi zmianami).
17. Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia ceny ryczałtowej w kilku wariantach, w zależności od zastosowanych rozwiązań. W przypadku przedstawienia ceny w taki sposób zostanie ona odrzucona.
18. Zamawiający zastrzega, że wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, które dadzą się przewidzieć, a nie były uwzględnione w SIWZ Wykonawca ma wykonać w ramach oferowanej ceny ryczałtowej.
19. **OPIS KRYTERIÓW WYBORU OFERTY, ICH ZNACZENIE ORAZ SPOSÓB OCENY OFERT**
20. Cena ryczałtowa brutto - 60 % wartości punktowej

(maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium wynosi 60 pkt).

1. Termin wykonania - 25 % wartości punktowej

(maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium wynosi 25 pkt).

3. Czas reakcji serwisu na awarię - 15% wartości punktowej

(maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za kryterium wynosi 15 pkt).

4. Ocena ofert odbędzie się wg wzoru:

**∑ = Wp1 + Wp2 + Wp3**

przy czym 1 % = 1 pkt

gdzie: Wp1 – wartość punktowa ceny ryczałtowej brutto

Wp2 – wartość punktowa terminu wykonania

Wp3 – wartość punktowa czasu reakcji serwisu na awarię

najniższa cena brutto

5. Ilość punktów za cenę = ------------------------------------- x 60 pkt

cena brutto oferty badanej

6. Ilość punktów za termin wykonania:

1. 27.04.2018 r. – 25 pkt
2. 04.05.2018 r. – 20 pkt
3. 11.05.2018 r. – 15 pkt
4. 18.05.2018 r. – 10 pkt
5. 25.05.2018 r. – 5 pkt
6. 31.05.2018 r. – 0 pkt

Uwaga: W przypadku podania przez wykonawcę w formularzu ofertowym (zał. nr 1) innego z ww. terminów, zamawiający uzna, że przedmiot umowy zostanie wykonany do 31.05.2018 r.

7. Ilość punktów za czas reakcji serwisu na awarię:

1. 6 godzin od chwili zgłoszenia przez zamawiającego - 15 pkt

(z zastrzeżeniem, że zgłoszenie przez zamwiającego będzie dokonane do godziny 1500)

1. 24 godziny od chwili zgłoszenia przez zamawiającego - 0 pkt.

Uwaga: Czas reakcji serwisu na awarię, to czas mierzony od chwili powiadomienia wykonawcy przez zamawiającego o awarii w formie elektronicznej (e-mail), do momentu nawiązania przez wykonawcę kontaktu z mieszkańcem, w celu uzgodnienia szczegółów usunięcia awarii. W przypadku braku możliwości kontaktu z mieszkańcem, wykonawca powiadomi o tym fakcie zamawiającego, zachowując 6 godzinny termin.

8. Ocena punktowa będzie dotyczyć wyłącznie ofert uznanych za ważne i niepodlegające

odrzuceniu.

###### Wybór najkorzystniejszej oferty

1. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą liczbę punktów obliczonych wg wzoru podanego w punkcie 4.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców o:
3. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę, albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
4. wykonawcach, którzy zostali wykluczeni,
5. wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, a w przypadkach, o których mowa w art. 89 ust. 4 i 5 ustawy, braku równoważności lub braku spełniania wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności,
6. unieważnieniu postępowania, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający udostępnia informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 pkt 1 i 5-7 ustawy, na stronie internetowej *www.bip.wielkanieszawka.lo.pl*.

1. **TRYB ZAWARCIA UMOWY**
2. Umowa z wybranym wykonawcą zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, jednak niepóźniej niżprzed upływem terminu związania ofertą.
3. Zamawiający może zawrzeć umowę przed terminem 5 dni w przypadku, gdy:
4. zostanie złożona tylko jedna oferta
5. nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego Wykonawcy.
6. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp dopuszcza wprowadzenie zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru wykonawcy. Warunki zmian zostały określone w projekcie umowy § 15.
7. Zmiany umowy nie mogą wykraczać poza zakres przedmiotu zamówienia określony w SIWZ.
8. Projekt umowy stanowi **załącznik nr 8** do SIWZ.
9. Przed zawarciem umowy Wykonawca będzie zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z zasadami opisanymi w rozdziale XV SIWZ.

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zwanego dalej zabezpieczeniem, które służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Zabezpieczenie ustala się na 5% ceny brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
4. pieniądzu;
5. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
6. gwarancjach bankowych;
7. gwarancjach ubezpieczeniowych;
8. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach, o których mowa w art. 148 ust. 2 Pzp.
10. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na następujący rachunek bankowy Zamawiającego:

**Bank Millenium S.A.**

**68 1160 2202 0000 0000 6090 3261**

z adnotacją:

**RPI.271.4.17 - zabezpieczenie**

1. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
2. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetka i wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie wniesie zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę spośród pozostałych ofert stosownie do treści art. 94 ust. 3 U. Pzp, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 U. Pzp.
4. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 U. Pzp.
5. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

a) Zamawiający zwróci 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane (daty podpisania protokołu odbioru końcowego).

b) Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia.

c) Kwota, o której mowa w poprzednim punkcie niniejszej SIWZ jest zwracana nie później niż w 15 dniu po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady.

1. **WZÓR UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
2. Z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę najkorzystniejszą, zostanie podpisana umowa.
3. Warunki umowy określa projekt umowy stanowiący **załącznik nr 8** do SIWZ.
4. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi zgodnie z zapisem § 10 załączonego wzoru umowy.

**XVII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ WYKONAWCÓW**

W postępowaniu Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami), przysługują środki odwoławcze przewidziane w dz. VI w/w ustawy.

**XVIII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 2165 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

**Wykaz załączników:**

1. Formularz ofertowy ……………………………………………………………………………… – zał. nr 1
2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia ……………………………........ – zał. nr 2
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu…………… – zał. nr 3
4. Grupa kapitałowa ………………………………………………………………………………… – zał. nr 4
5. Wykaz dostaw ……………………………………………………………………………………… – zał. nr 5
6. Wykaz osób ……………………………………………………………………………………….... – zał. nr 6
7. Wykaz podwykonawców ……………………………………………………………………… – zał. nr 7
8. Projekt umowy ………………………………………………………………………………….... – zał. nr 8
9. Program funkcjonalno-użytkowy ……………………………………………………….... – zał. nr 9

#### Załącznik nr 1

#### FORMULARZ OFERTOWY

|  |  |
| --- | --- |
| **PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA** | **"Wspieranie wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Wielka Nieszawka"**  **w ramach konkursu Działanie 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii**  **pochodzącej ze źródeł odnawialnych.** |
| **ZAMAWIAJĄCY:** | **GMINA WIELKA NIESZAWKA**  **ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice** |
| NAZWA i SIEDZIBA WYKONAWCY,  REGON, NIP  Tel./fax. |  |
| **CENA OFERTOWA BRUTTO**  **Cyfrowo i słownie** | ………………………………………..  …………………………………………………………………………………………………………  Ceny poszczególnych instalacji należy podać w Tab. 1 zestawienie instalacji |
| **TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ WYNOSI:** | 30 dni |
| **CZYNNIKI CENOTWÓRCZE DLA ROBÓT WG § 5 ust. 11 WZORU UMOWY ZAŁ. NR 6** | stawka rg ........................  koszty ogólne ........................ do RS  koszty zakupu ....................... do M  zysk ........................ do RS Ko |
| IlośćILOŚĆ STRON OFERTY | …………… |
| **Oświadczamy,** że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i uznajemy się za związanych określonymi w niej postanowieniami i zasadami postępowania. | |
| ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ do wykonania zamówienia w terminie:Etap I: do 31 stycznia 2018 r.Etap II: do ....................... 2018 r. (podać zgodnie z roz. XIII pkt 6 siwz) | |
| **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do udzielenia pisemnej gwarancji i rękojmi na wykonanie przedmiotu umowy **na okres 60 miesięcy.** | |
| **Zobowiązujemy się** zapewnić na swój koszt (tj. nieodpłatnie dla zamawiającego i użytkownika) serwis gwarancyjny w okresie 60 miesięcy po zainstalowaniu urządzenia, w tym:   1. w okresie gwarancji okresowe przeglądy wg DTR, 2. czas dojazdu do obiektu, w którym znajduje się urządzenie do naprawy nie będzie dłuższy niż 3 godz. 3. **czas reakcji na awarię od chwili zgłoszenia przez zamawiającego do ........ godzin.**   (podać zgodnie z roz. XIII pkt 7 siwz) | |
| **ZAMÓWIENIE ZREALIZUJEMY** sami\*/przy udziale podwykonawców\*  (kwotowy i rzeczowy zakres robót przewidzianych do wykonania przy udziale podwykonawców – załącznik nr 7) | |
| **OŚWIADCZAMY**, że sposób reprezentacji spółki / konsorcjum\* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: *(Wypełniają jedynie przedsiębiorcy składający wspólną ofertę - spółki cywilne lub konsorcja)…………………………………………………………………………….* | |
| **DEKLARUJEMY** wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5**%.** ceny określonej w ofercie, w następującej formie/formach: …………………………………… | |
| **OŚWIADCZAMY**, że - za wyjątkiem informacji i dokumentów zawartych w ofercie na stronach nr od ……… do ……… - niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. | |
| **OŚWIADCZAMY,** że zapoznaliśmy się z postanowieniami projektu umowy, określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w w/w projekcie umowy oraz w innych postanowieniach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. | |
| **OŚWIADCZAMY**, że na dzień składania ofert urządzenia są aktualnie seryjnie produkowane i instalowane u użytkowników oraz w pełni spełniają wymagania określone w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji.  Nie jest to prototyp. | |
| **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ,** w przypadku złożenia najkorzystniejszej oferty, do przedłożenia zamawiającemu kart katalogowych zaoferowanych urządzeń, w celu potwierdzenia warunków określonych w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, stanowiącym załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji. | |

Tab. 1 zestawienie instalacji

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Rodzaj instalacji** | **Miejsce montażu** | **Ilość instalacji** | **Cena jedn. netto** | **Wartość netto** | **Stawka VAT (%)** | **Wartość brutto** |
| 1 | Instalacja 2-kolektorowa | dach | 1 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |
| 2 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | dach | 6 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |
| 3 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | grunt | 1 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |
| 4 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | budynek gospodarczy | 2 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |
| 5 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | dach | 27 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |
| 6 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | grunt | 3 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |
| 7 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | budynek gospodarczy | 4 | ..................... | ..................... | ............ | ..................... |

**Nazwa producenta i model oferowanego urządzenia:**

1. kolektor słoneczny: ...................................................................................................................................................
2. panel fotowoltaiczny: ...................................................................................................................................................
3. falownik: ...................................................................................................................................................

\* niepotrzebne skreślić

………………….. ………………………………………………………………………..

**DATA PODPIS I PIECZĘĆ OSÓB UPOWAŻNIONYCH**

**Załącznik nr 2**

**ZAMAWIAJĄCY:**

## Gmina Wielka Nieszawka

**ul. Toruńska 12**

**87-165 Cierpice**

**WYKONAWCA:**

**..............................................................................................................**

**Adres ..............................................................................................................**

**Nr tel/fax .............................................................................................................**

**Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia**

**z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 5**

**OŚWIADCZAM/Y, ŻE:**

1. Oświadczam/y, że na dzień składania ofert brak podstaw do wykluczenia mnie/nas z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami).

2. Oświadczam, że zachodzą/nie zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: …………………………………………………………………………………………..…………………...........…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

................................dn. .......................... ........................................................

podpisy osób upoważnionych

Uwaga: niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**Załącznik nr 3**

**ZAMAWIAJĄCY:**

## Gmina Wielka Nieszawka

**ul. Toruńska 12**

**87-165 Cierpice**

**WYKONAWCA:**

**..............................................................................................................**

**Adres ..............................................................................................................**

**Nr tel/fax .............................................................................................................**

**Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału**

**w postępowaniu na dzień składania ofert**

**OŚWIADCZAM/Y, ŻE:**

Stosownie do treści art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późniejszymi zmianami) oświadczam/y, że spełniam/y warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w dziale V specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

................................dn. ........................ .................................................................

podpisy osób upoważnionych

**Załącznik nr 4**

(składany w ciągu trzech dni od zamieszczenia zestawienia ofert)

**ZAMAWIAJĄCY:**

## Gmina Wielka Nieszawka

**ul. Toruńska 12**

**87-165 Cierpice**

**WYKONAWCA: ..............................................................................................................**

**Adres ..............................................................................................................**

**Nr tel/fax .............................................................................................................**

**Oświadczenie,**

**że Wykonawca należy - nie należy do grupy kapitałowej**

**art. 26 ust.2 pkt. 2d**

**OŚWIADCZAM, ŻE:**

Należę/nie należę do grupy kapitałowej\*:

(dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5)

\*niepotrzebne skreslić

................................dn. ............... .................................................................

podpisy osób upoważnionych

**ZAMAWIAJĄCY: Załącznik nr 5**

## Gmina Wielka Nieszawka

**ul. Toruńska 12**

**87-165 Cierpice**

**WYKONAWCA: ..............................................................................................................**

**Adres ..............................................................................................................**

**Nr tel/fax .............................................................................................................**

**Wykaz wykonanych dostaw**

**w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa Wykonawcy (podmiotu) wykazującego posiadanie wiedzy i doświadczenia | Rodzaj robót  (informacje potwierdzające spełnienie warunków określonych w p.V.3.1 SIWZ) | Miejsce wykonania  robót | Wartość, za którą Wykonawca był odpowiedzialny | Data wykonania | |
| rozp. | zakoń. |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Załączamy ….. szt. dokumentów potwierdzających, że w/w zamówienia zostały wykonane należycie.

................................dn. ............... .................................................................

podpisy osób upoważnionych

**ZAMAWIAJĄCY: Załącznik nr 6**

## Gmina Wielka Nieszawka

**ul. Toruńska 12**

**87-165 Cierpice**

**WYKONAWCA: ..............................................................................................................**

**Adres ..............................................................................................................**

**Nr tel/fax .............................................................................................................**

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia**

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

Niniejsze zamówienie wykonywać będą następujace osoby:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp** | Wymagania dla danej funkcji (wg SIWZ) | Imię i nazwisko | **Zakres przewidzianych czynności** | **Kwalifikacje zawodowe,**  **wykształcenie** | **Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami** |
| 1. | **Kierownika robót** posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |  |  |  |  |

................................dn. ............... .................................................................

podpisy osób upoważnionych

**Załącznik nr 7**

**ZAMAWIAJĄCY:**

## Gmina Wielka Nieszawka

**ul. Toruńska 12**

**87-165 Cierpice**

**WYKONAWCA: ..............................................................................................................**

**Adres ..............................................................................................................**

**Nr tel/fax .............................................................................................................**

**Zakres podwykonawców**

**OŚWIADCZAM(Y), ŻE:**

zamierzam/nie zamierzam\* powierzyć następujące części zamówienia podwykonawcom:

|  |  |
| --- | --- |
| Lp. | **Zakres prac przewidzianych do wykonania przez podwykonawców** |
|
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

\*niepotrzebne skreślić

................................dn. ............... ................................................

podpisy osób upoważnionych

**Załącznik nr 8**

**UMOWA NR ................ ( PROJEKT)**

zawarta w dniu ............................ r. w Wielkiej Nieszawce pomiędzy:

Gminą Wielka Nieszawka mającą siedzibę w Wielkiej Nieszawce przy ul. Toruńskiej 12 zwaną w dalszej części Umowy ZAMAWIAJĄCYM reprezentowaną przez:

Kazimierza Kaczmarka - Wójta Gminy,

przy kontrasygnacie Mirosławy Mierzwińskiej – Skarbnika Gminy

a

................................................................................................................................................

działającym na podstawie wpisu do rejestru KRS ............................./ wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej ................................, posiadającym NIP .........................., REGON .......................................

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ reprezentowanym przez :

....................................................................................................................................

na podstawie wyników przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ...........................,

o następującej treści:

###### § 1

## PRZEDMIOT UMOWY

Mocą niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać na zamówienie Zamawiającego zadanie pn.:

**"Wspieranie wytwarzania energii ze źródeł odnawialnych w Gminie Wielka Nieszawka"**

**w ramach konkursu Działanie 3.1 Wspieranie wytwarzania i dystrybucji energii**

**pochodzącej ze źródeł odnawialnych.**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie projektów oraz dostawę, montaż i rozruch kompletnych instalacji kolektorów słonecznych do podgrzewania ciepłej wody użytkowej oraz układów fotowoltaicznych (PV) w celu pozyskania energii elektrycznej, na terenie gminy Wielka Nieszawka, zgodnie z poniższym zestawieniem:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Opis instalacji** | **Miejsce montażu** | **Ilość instalacji** |
| 1 | Instalacja 2-kolektorowa | dach | 1 |
| 2 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | dach | 6 |
| 3 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | grunt | 1 |
| 4 | Instalacja PV o mocy min. 3,24 kWp | budynek gospodarczy | 2 |
| 5 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | dach | 27 |
| 6 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | grunt | 3 |
| 7 | Instalacja PV o mocy min. 4,32 kWp | budynek gospodarczy | 4 |
|  |  | **Razem:** | **44** |

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy (zwany dalej "PFU"), stanowiący załącznik nr 9 do niniejszej specyfikacji.
2. Wykonawca zobowiązany jest do dokonania zgłoszenia każdej instalacji do Operatora Systemu Dystrybucyjnego.

§ 2

##### **WARUNKI WYKONANIA**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną oraz placem budowy, wyjaśnił wszelkie wątpliwości związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Roboty budowlano – montażowe będące przedmiotem umowy zostaną wykonane zgodnie z:

* Programem Funkcjonalno-Użytkowy
* obowiązującymi przepisami,
* Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej,
* należytą starannością,
* zasadami bezpieczeństwa,
* dobrą jakością,
* właściwą organizacją.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów i za pomocą sprzętu, który dostarczy Wykonawca.
2. Materiały, urządzenia powinny być zgodne z wymaganiami projektu, specyfikacji technicznych, polskimi normami, posiadać dokumenty dopuszczające do obrotu i stosowania w budownictwie.
3. Na każde żądanie inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest w terminie 7 dni okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
4. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą Umową, Wykonawca jest zobowiązany przeprowadzić te badania w terminie określonym przez inspektora nadzoru.
5. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót są niezgodne z Umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, w przypadku zgodności, koszty pokrywa Zamawiający.

§ 3

## TERMINY REALIZACJI

### Etap I: do 31 stycznia 2018 r.

### Etap II: do ........................ 2018 r.

§ 4

## NADZÓR

1. Zamawiający powierza funkcję inspektora nadzoru ....................................................................

działającemu w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 270), telefon ............................

§ 5

### WYNAGRODZENIE I ROZLICZENIE FINANSOWE

1. **Za należyte wykonanie umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy wraz z podatkiem VAT: ………………………………………. zł**

słownie: ………………………………………………………………………………………

1. Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji technicznej, jak również w niej nieujęte, a niezbędne do wykonania zamówienia w zakresie podanym w opisie przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ, obowiązującymi przepisami, Prawem Budowlanym, sztuką budowlaną, wydanymi decyzjami, pozwoleniami i uzgodnieniami, wszelkie roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie placu budowy, koszty utrzymania zaplecza budowy i inne, a tym samym wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Ze względu na ryczałtowy charakter wynagrodzenia, zgodnie z art. 632 KC Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcie umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
3. Ceny robót nie będą podlegały waloryzacji.
4. Proponowane rozwiązania technologiczne oraz dotyczące materiałów i urządzeń mogą być zastąpione innymi równoważnymi rozwiązaniami wskazanymi przez Wykonawcę, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji, po uzyskaniu zgody Zamawiającego. W przypadku, gdy zastosowanie tych materiałów lub urządzeń wymagać będzie zmiany dokumentacji projektowej, koszty projektowania ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty uwiarygodniające proponowane materiały i urządzenia przed ich wbudowaniem.
6. Zapłata należności nastąpi przez zapłatę faktury końcowej, którą Wykonawca może wystawić po wykonaniu i odbiorze końcowym całości robót z zastrzeżeniem ust. 8.
7. Złożenie faktury końcowej może nastąpić po zakończeniu czynności odbiorowych i dokonaniu skutecznego zgłoszenia każdej instalacji fotowoltaicznej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego, wywiązaniu się Wykonawcy ze wszystkich zobowiązań wynikających z umowy i przekazaniu zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad i usterek.
8. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy będzie przedstawienie przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom, z zastrzeżeniem, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie powinien być dłuższy niż 14 dni od dokonania odbioru przedmiotu umowy.
9. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczeń podwykonawcy potwierdzonych przez Wykonawcę o stanie rozliczeń między Wykonawcą a podwykonawcą, bądź oświadczenie Wykonawcy o braku podwykonawców.
10. Brak zgodnego z prawdą oświadczenia o którym mowa w ust. 10 stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, a termin na zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli brak oświadczenia był jedyną podstawą do wstrzymania płatności.
11. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy, do czasu zapłaty przez niego wynagrodzenia podwykonawcy lub zapłaci podwykonawcy wynagrodzenie z kwoty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy.
12. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz podwykonawcy jakiejkolwiek części wynagrodzenia, o kwotę tę zostanie pomniejszone wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy lub Wykonawca zwróci Zamawiającemu całą zapłaconą podwykonawcy kwotę powiększoną o odsetki liczone, jak za opóźnienie w zapłacie należności cywilnych, od dnia zapłaty na rzecz podwykonawcy do dnia zwrotu tej kwoty Zamawiającemu oraz pokryje wszelkie koszty z tym związane, tj. w szczególności koszty pozyskania pieniędzy, przekazania, korespondencji, obsługi prawnej.
13. Faktura końcowa zapłacona zostanie w terminie 30 dni od daty przyjęcia przez Zamawiającego.

Kwota zostanie przelana na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.

1. W przypadku powstania konieczności zmniejszenia zakresu umowy albo wykonania robót zamiennych, zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy lub wykonanie robót zamiennych nastąpi w drodze odrębnego pisemnego aneksu do umowy, a ich wartość w tych przypadkach zostanie ustalona z zastosowaniem nw. składników cenotwórczych:

* stawka rg .......................
* koszty ogólne ....................... do RS
* koszty zakupu ....................... do M
* poziom zysku ....................... do RSKo
* ceny materiałów i sprzętu wg notowań Sekocenbudu z ostatniego kwartału poprzedzającego powyższe rozliczenie, jako punkt wyjściowy do negocjacji.

§ 6

###### UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca na własny koszt zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do kwoty ………………………………..
2. Ubezpieczenie będzie aktualne w pełnej wysokości przez cały okres realizacji robót.

§ 7

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie miejsca dostawy i montażu.
2. Zapewnienie nadzoru inwestorskiego .
3. Odebranie wykonanych robót realizowanych zgodnie z umową
4. Zapłata umówionego wynagrodzenia.

§ 8

###### OBOWIĄZKI WYKONAWCY

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. Przedłożenie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub do projektu jej zmiany albo do zgłoszenia sprzeciwu w terminie 14 od otrzymania projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany.
2. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, wykonanego zgodnie z dokumentacją techniczną producenta, warunkami bezpieczeństwa oraz zasadami wiedzy technicznej, usunięcie wszystkich wad występujących w tym przedmiocie w okresie umownej odpowiedzialności za wady oraz rękojmi za wady fizyczne.
3. Kierownictwo i nadzór nad realizowanymi robotami, a w szczególności zapewnienie kierownika robót energetycznych.
4. Wykonanie zadania będącego przedmiotem umowy przy pomocy osób posiadających odpowiednie kwalifikacje, przeszkolonych w zakresie przepisów bhp i przeciwpożarowych oraz wyposażonych w odpowiedni sprzęt i narzędzia.
5. Organizacja i zagospodarowanie zaplecza budowy w miejscu uzgodnionym z Zamawiającym, jego zabezpieczenie i ochrona przeciwpożarowa.
6. Zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego wraz z niezbędną dokumentacją powykonawczą.
7. Oddanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie i na zasadach ustalonych w umowie.
8. Przestrzeganie w toku realizacji robót, wymagań dotyczących stosowania materiałów, wyrobów i urządzeń oraz sposobów wykonania robót, wynikających z dokumentacji technicznej producenta.
9. Bez uzgodnienia z Zamawiającym mogą być wykonane tylko te roboty, których natychmiastowe wykonanie jest niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobiegania awariom.
10. Zawiadamianie Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania robót najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
11. Przestrzeganie warunków bhp i ppoż.
12. Ponoszenie pełnej odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metod organizacyjno – technicznych stosowanych na budowie. Odpowiedzialności tej nie wyłącza ani nie ogranicza wykonanie części robót przez Podwykonawców.
13. Sporządzenie dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej Zamawiającemu w terminie zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego.
14. Dostarczenia wraz ze złożeniem faktury końcowej dowodów bankowych zapłaty wszystkim podwykonawcom (o ile będą zatrudnieni) o wywiązaniu się Wykonawcy wobec nich z zobowiązań finansowych wynikających z zawartych z nimi umów dotyczących wykonania niniejszego przedmiotu umowy.
15. Umożliwienie wstępu na teren budowy pracownikom organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz do udostępniania im informacji wymaganych tą ustawą.
16. Zabezpieczenie znajdującego się na terenie budowy mienia w okresie od czasu przejęcia budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
17. Doprowadzenie, po zakończeniu robót do należytego stanu i porządku terenu budowy oraz sąsiednich terenów i przekazania Zamawiającemu w terminie odbioru końcowego.
18. Zapewnienie, że materiały i urządzenia użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają wymagane prawem świadectwa i certyfikaty. Dokumenty potwierdzające powyższe powinny być przedstawione Zamawiającemu łącznie z dokumentacją powykonawczą oraz na każde żądanie Inspektora nadzoru.
19. Wywóz na wysypisko lub do utylizacji gruzu i odpadów we własnym zakresie i na własny koszt. Wykonawca jest właścicielem odpadów powstałych na placu budowy.
20. Zorganizowania i przeprowadzenia niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy.
21. W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia mienia podczas prowadzenia robót – naprawienie szkody i doprowadzenie do stanu pierwotnego.
22. Wykonawca zapewni autoryzowany gwarancyjny serwis techniczny na swój koszt.Wykonawca zapewni na swój koszt (tj. nieodpłatnie dla zamawiającego i użytkownika) serwis gwarancyjny w okresie 60 miesięcy od zainstalowania urządzenia.
23. w okresie gwarancji wykonawca zapewni okresowe przeglądy wg DTR,
24. czas dojazdu do obiektu, w którym znajduje się urządzenie do naprawy nie powinien być dłuższy niż 3 godz.
25. czas reakcji od chwili zgłoszenia awarii przez zamawiającego do ……. godz.
26. W przypadku naprawy gwarancyjnej uszkodzonego urządzenia trwającej dłużej 14 dni, Wykonawca dostarczy i zamontuje i uruchomi u użytkownika urządzenie zastępcze o para mantrach nie gorszych niż wymieniane urządzenie.

§ 9

###### KIEROWNIK BUDOWY i PODWYKONAWCY

1. Wykonawca powołuje Kierownika robót elektrycznych w osobie .............................................................
2. W związku z art. 6471 KC, w przypadku zlecenia przez Wykonawcę robót podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub w projekcie. Wykonawca, jeżeli zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem mają być roboty budowlane, w trakcie negocjacji z potencjalnym podwykonawcą jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, której treść jest zaakceptowana przez potencjalne strony umowy. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu projekt umowy wraz z częścią dokumentacji oraz oświadczenia potencjalnych stron umowy, zawierające zgodę na jej zawarcie w taki sposób, aby projekt umowy i oświadczenia dotarły do Zamawiającego na 14 dni przed planowanym terminem zawarcia umowy.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę kompletu dokumentów, w tym projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi zastrzeżeń na piśmie, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie w/w umowy.
4. Postanowienia z ust. 2 i ust. 3 stosuje się odpowiednio do projektów aneksów do zawartych umów z podwykonawcami.
5. Zamawiający ustala następujące wymagania dotyczące umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie zastrzeżeń lub sprzeciwu:
6. zakres robót (przedmiot umowy) w umowie o podwykonawstwo musi mieścić się w zakresie określonym w ofercie przez Wykonawcę jako część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom; jakiekolwiek postanowienia odnoszące się do jakości robót nie mogą przewidywać lub dopuszczać wykonania przedmiotu objętego umową o podwykonawstwo w jakości gorszej niż w ramach niniejszej umowy,
7. wynagrodzenie dla podwykonawcy musi być wynagrodzeniem ryczałtowym,
8. suma wynagrodzeń dla podwykonawców, których przedmiotem są usługi lub dostawy nie może być większa niż 75% wynagrodzenia dla Wykonawcy; suma wynagrodzeń dla podwykonawców robót budowlanych nie może być większa niż 60% wynagrodzenia dla Wykonawcy,
9. każda zmiana umowy z podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie,
10. przedmiot umowy wykonywany przez podwykonawcę musi być określony dokładnie i wyczerpująco, tj. co najmniej poprzez wskazanie zakresu w dokumentacji lub projekcie oraz opis i wyszczególnienie prac,
11. termin wykonania przedmiotu umowy dla podwykonawcy nie może być późniejszy niż termin zakończenia przedmiotu umowy określony w niniejszej umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
12. odbiór końcowy robót wykonanych w ramach umowy o podwykonawstwo musi być wcześniejszy niż zgłoszenie do odbioru robót dokonane przez Wykonawcę,
13. termin zapłaty za roboty wykonane w ramach umowy o podwykonawstwo musi być wcześniejszy niż termin zapłaty za roboty dokonane przez Wykonawcę
14. przedłożona kopia umowy o podwykonawstwo nie może różnić się od zaakceptowanego projektu przez Zamawiającego.
15. Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu w terminie 7 dni od zawarcia poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo oraz ich zmiany. Zamawiający ma prawo zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian w terminie 14 dni od otrzymania ich poświadczonych kopii.
16. W przypadku nie wywiązania się z ustaleń zawartych w ust. 5 Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy.
17. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
18. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców jak za własne i przyjmuje wobec nich funkcje koordynacyjną.

§ 10

###### ODPOWIEDZIALNOŚĆ Z TYTUŁU GWARANCJI ORAZ RĘKOJMI ZA WADY

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu umowy zostaje rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji i rękojmi.
2. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy, licząc od następnego dnia po zakończeniu odbioru końcowego.

§ 11

###### KARY UMOWNE

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach w wysokościach:
   1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% (§ 5 p.1.) wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w realizacji,
4. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego (§ 5 p.1.) umowy za każdy dzień zwłoki. Termin zwłoki liczony będzie od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
5. za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 p.1 umowy,
6. za brak zapłaty przez wykonawcę lub nieterminową zapłatę, wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z tytułu zawartej umowy z Wykonawcą,
7. za nieprzedłożenie zamawiającemu do zaakceptowania, projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 p.1 umowy,
8. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 p.1 umowy,
9. za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto wskazanego w § 5 p.1 umowy,
10. za brak reakcji serwisu na zgłoszenie przez zamawiającego o awarii w wysokości 300 zł za każdy dzień zwłoki,
    1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:

- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 5 p.1 umowy.

1. W przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy z powodu jw., Zamawiający zobowiązuje się do dokonania odbioru robót oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz potrącenia kar umownych z należności wynikających z faktur Wykonawcy.

§ 12

###### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez odszkodowania w podanych niżej przypadkach:
   1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
   2. W razie zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
   3. Gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
   4. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   5. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni w stosunku do terminów określonych w harmonogramie i w § 3 .
   6. Z powodu wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w czasie trwania umowy i braku wznowienia,
   7. Wykonawca wykonuje roboty budowlane za pomocą Podwykonawców bez uprzedniej zgody Zamawiającego,
   8. Tempo prac Wykonawcy jest zbyt powolne i zagraża nie dotrzymaniu terminu końcowego realizacji umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy, co najmniej 14 dni przed terminem odstąpienia.
3. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
   1. W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, winnej odstąpienia od umowy,
   3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
4. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia w wysokości wyliczonej wg stawek i cen określonych w § 5 ust. 9,

§ 13

###### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Odbiór przedmiotu umowy odbędzie się przez dokonanie odbioru końcowego.
2. Gotowość do odbioru Wykonawca zgłosi Zamawiającemu pisemnie.
3. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego.
4. Załącznikiem do zgłoszenia zakończenia robót będzie komplet dokumentów odbiorowych w 2 egzemplarzach tj.

* dokumentacja powykonawcza
* dokumenty dopuszczające wbudowane wyroby i urządzenia do obrotu i stosowania w budownictwie tj. certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub certyfikaty zgodności z Polską Normą (lub aprobatą techniczną) lub deklaracje zgodności z Polską Normą ( lub aprobatą techniczną), certyfikaty higieniczne.
* potwierdzenie skutecznego zgłoszenia do Operatora sieci dystrybucyjnej.

1. Do każdego zamontowanego urządzenia należy sporządzić schemat instalacji i dołączyć protokół odbioru zawierający wszelkie protokoły z prób, uruchomienia itp. wraz z atestami na użyte materiały. Przed wejściem na obiekt będzie sporządzony protokół przekazania, z którego będzie wynikać zakres oraz uzgodnienie z użytkownikiem lokalizacji urządzenia.
2. Dokumentacja powykonawcza powinna być sporządzona dla wszystkich obiektów.
3. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty pisemnego potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru i kompletności oraz prawidłowości dokumentacji odbiorowej przez Inspektora nadzoru.
4. Zakończenie czynności odbiorowych nastąpi po wykonaniu wszystkich prac wynikających z niniejszej umowy oraz usunięciu wszystkich wad i usterek.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
   1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin ich usunięcia,
   2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający obniży wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
   3. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania kar umownych zgodnie z § 11 umowy.
6. Strony postanawiają, że spisany będzie protokół z czynności odbiorowych, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
7. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót, jako wadliwych.
8. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad wykazanych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 14 niniejszej umowy.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do usunięcia tych wad.
10. Przegląd gwarancyjny odbędzie się 1 miesiąc przed upływem gwarancji.

§ 14

###### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej (brutto) przedstawionej w ofercie, co stanowi kwotę .............................zł, (słownie: ........................................................................zł).
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie .........................
3. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w następujący sposób: 70% kwoty, o której mowa w § 14 ust.1 zostanie zwolnione w terminie 30 dni od dnia odbioru końcowego robót. Natomiast pozostałe 30% pozostanie na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi i będzie zwrócone nie później niż 15 dni po upływie rękojmi na całość zadania.

§ 15

###### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzenie zmian za zgodą stron umowy.
2. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Dopuszczalne jest dokonanie zmian umowy:
4. Jeżeli zmiana będzie korzystna dla Zamawiającego i w szczególności dotyczyć będzie:
5. zmiany technologii wykonawstwa w stosunku do przewidzianej w dokumentacji technicznej,
6. zamiany materiałów przewidzianych do wykonania robót w stosunku do materiałów przewidzianych w dokumentacji technicznej,
7. innych nie wymienionych zmian korzystnych dla Zamawiającego,
8. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od obu stron, które w szczególności dotyczyć będą:
9. uwarunkowań formalno-prawnych, w szczególności dotyczących wprowadzenia zmian na etapie wykonawstwa robót z przyczyn niezależnych od obu stron.
10. jeżeli zmiana umowy dotyczyć będzie wyrażenia przez Zamawiającego zgody na zawarcie przez Wykonawcę umowy ze wskazanym Podwykonawcą w trybie zapisów § 9, która w szczególności dotyczyć będzie uwarunkowania dokonania odbioru końcowego i podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego zapłaceniem przez Wykonawcę (i udokumentowaniem powyższego na podstawie stosownego dowodu bankowego przekazanego Zamawiającemu) całości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy.
11. Tylko za uprzednią zgodą Zamawiającego – Wykonawca może przenieść na rzecz osoby trzeciej uprawnienia przysługujące mu na mocy niniejszej umowy.
12. jeżeli zmiana dotyczyć będzie zmiany osób wskazanych w wykazie stanowiącym załącznik do oferty oraz do umowy, jeżeli wynikać to będzie z okoliczności o charakterze obiektywnym, których nie można było przewidzieć w chwili składania oferty, pod warunkiem, że nowe osoby wskazane przez Wykonawcę spełniać będą warunki określone w SIWZ.
13. Do każdej propozycji zmiany, inicjujący zmianę przedstawi:
14. opis propozycji zmiany, w tym wpływ na termin wykonania,
15. uzasadnienie zmiany,
16. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
17. Wszelkie spory wynikające z wykonania niniejszej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
18. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Prawo Budowlane oraz Kodeksu Cywilnego.
19. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch egzemplarzach, z przeznaczeniem po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA**;