

I-341-4/09

**Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych i Technicznych**

**MARBUD sp. z o.o.**

**Ul. Chrobrego 95**

**87-100 Toruń**

Rozstrzygnięcie protestu

Na podstawie art. 22 ust. 1 p.2 i 183 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007r. poz. 1655 ze zm.) oraz § 1 ust. 2 p. 1, 5 i 5a Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z dnia 24 maja 2006r.) **oddalam w całości protest wobec ogłoszenia** dotyczącego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie obiektów Centrum Sportu i Rekreacji w Wielkiej Nieszawce” wniesiony w dniu 26.05.2009r. przez Przedsiębiorstwo Usług Budowlanych i Technicznych Marbud sp. z o.o . ul. Chrobrego 95, 87-100 Toruń.

Uzasadnienie

W dniu 26 maja 2009r. do Zamawiającego wpłynął protest Przedsiębiorstwa Usług Budowlanych i Technicznych Marbud sp. z o.o . ul. Chrobrego 95, 87-100 Toruń wobec treści ogłoszenia dotyczącego zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Wykonanie obiektów Centrum Sportu i Rekreacji w Wielkiej Nieszawce” . Zarzuty stawiane Zamawiającemu dotyczą p.5 SIWZ, w którym Zamawiający opisał warunki udziału w postępowaniu jako wymagane wykazanie przez Wykonawcę, iż:

- 1) wykonał w okresie ostatnich 5-ciu lat przed dniem wszczęcia postępowania co najmniej:
  - a) jeden obiekt obejmujący krytą pływalnię z funkcjami towarzyszącymi, gdzie niecka basenu o pow. lustra wody nie mniejszej niż 250 m2 została wykonana ze stali nierdzewnej.

*Pien*

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty wspólnej zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, z której wynika, że jeden z wykonawców wykonał obiekt krytej pływalni z basenem o pow. lustra wody nie mniejszej niż 250 m<sup>2</sup> a drugi z wykonawców wykonał nieckę basenową ze stali nierdzewnej o pow. nie mniejszej niż 250 m<sup>2</sup>

oraz

- b) inny obiekt o kubaturze nie mniejszej niż 10.000,00 m<sup>3</sup> w zakresie którego wchodziły roboty żelbetowe, murowe, wykończeniowe, instalacji elektrycznej, wod.kan., c. o., wentylacyjnej, teletechnicznej,
- 2) dysponuje potencjałem technicznym i osobowym zdolnym do wykonania zamówienia,
- 3) dysponuje kadrą techniczną zdolną do wykonania zamówienia, w szczególności osobami wpisanymi na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, posiadającymi następujące uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalnościach wynikających z zakresu przedmiotowego zamówienia, wymagane przepisami ustawy z dnia 7.7.1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) w specjalności:
  - a) kierownik budowy – w specjalności konstrukcyjno – budowlanej posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej w rozumieniu Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28.04.2006r.w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. nr 83, poz. 578 z późn. zm.), potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w ustawie z dn. 07.07.1994. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiadający odpowiednie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy przy realizacji co najmniej dwóch obiektów kubaturowych o kubaturze nie mniejszej niż 10 000m<sup>3</sup>, w tym jednego obiektu wyposażonego w nieckę basenową ,
  - b) kierownik robót instalacyjnych, sanitarnych i technologicznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych w rozumieniu Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28.04.2006r.w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. nr 83, poz. 578 z późn. zm.), potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w ustawie z dn. 07.07.1994. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiadający odpowiednie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót instalacyjnych przy realizacji min 2 zadań inwestycyjnych obejmujących swym zakresem budowę obiektu wyposażonego w baseny pływakie lub innych obiektów zawierających instalacje technologiczne oczyszczania i uzdatniania wody, a także udokumentowanym doświadczeniem w zakresie budowy układów grzewczych opartych na pompach ciepła i kolektorach pionowych i poziomych,
  - c) kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych w rozumieniu Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28.04.2006r.w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. nr 83, poz. 578 z późn. zm.), potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w ustawie z dn. 07.07.1994. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiadający odpowiednie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót elektrycznych przy realizacji min 2 zadań inwestycyjnych polegających na budowie obiektów kubaturowych

mających w swym zakresie instalacje elektryczne, automatyki i sterowania instalacji technologicznych,

- d) kierownik robót drogowych posiadający uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń w rozumieniu Rozporządzenie Ministra Transportu i Budownictwa z dn. 28.04.2006r.w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006r. nr 83, poz. 578 z późn. zm.), potwierdzone stosownymi decyzjami, o których mowa w ustawie z dn. 07.07.1994. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa oraz posiadający odpowiednie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika robót drogowych przy realizacji min 2 realizacji w zakresie budowy parkingów, chodników i dróg publicznych.

Zarzuty zawarte w proteście są bezzasadne, gdyż zgodnie z art. 22 PZP o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy :

1. posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie **odpowiadającym przedmiotowi zamówienia;**
2. posiadają **niezbędną wiedzę i doświadczenie** oraz dysponują potencjałem technicznym i **osobami zdolnymi do wykonania zamówienia** lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Zgodnie z z pkt. II.1.5 ogłoszenia o zamówieniu, przedmiotem niniejszego zamówienia jest kompleksowa budowa wraz z rozruchem krytej pływalni z nieckami ze stali nierdzewnej, z funkcjami towarzyszącymi, dostawa i montaż wyposażenia, hotelu z 60 miejscami noclegowymi, z lokalami usługowymi (kawiarnią, barami), restauracją, salami konferencyjnymi, dostawa i montaż wyposażenia oraz infrastruktury towarzyszącej: drogi wewnętrzne, parkingi, przyłącza wod-kan, kablowe linie NN, oświetlenie terenu, stacja transformatorowa.

Zaprojektowana kubatura obiektu wynosi 33.749,2 m<sup>3</sup>, powierzchnia netto 7.296,9 m<sup>2</sup>, powierzchnia lustra wody poszczególnych basenów 318,6 m<sup>2</sup>, 161,3 m<sup>2</sup>, 37 m<sup>2</sup>, 18 m<sup>2</sup>, w sumie 534,9 m<sup>2</sup>.

Obiekty Centrum Sportu i Rekreacji w Wielkiej Nieszawce wymagają wykonania robót budowlanych o wysokim stopniu skomplikowania, co zostało potwierdzone w decyzji pozwolenie na przedmiotową budowę. Zamawiający określił warunki w zakresie wymaganego doświadczenia w postępowaniu poniżej wielkości robót stanowiących przedmiot zamówienia aby nie utrudniać wykonawcom uczciwej konkurencji. Warto zauważyć, że stawiany przez zamawiającego wymóg doświadczenia jest wymogiem minimalnym i spełnia je także wykonawca, który wykaże się wykonaniem:

1. jednego obiektu obejmującego krytą pływalnię z funkcjami towarzyszącymi, gdzie niecka basenu o pow. lustra wody nie mniejszej niż 250 m<sup>2</sup> została wykonana ze stali nierdzewnej

oraz

2. inny obiekt o kubaturze nie mniejszej niż 10.000 m<sup>3</sup> w zakres którego wchodziły roboty żelbetowe, murowe, wykończeniowe, instalacji elektrycznej, wod-kan., c.o., wentylacyjnej, teletechnicznej

lub

*Przebieg*

Ponadto Zamawiający uznał, że wymogi stawiane wykonawcom w SIWZ powinny być wykazane przez Wykonawcę li tylko w formie informacji zawierającej dane dotyczące kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności. Dla wykazania spełnienia tego warunku zamawiający żąda wypełnienia załącznika nr 7 do SIWZ oraz dokumentów stwierdzających, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego. Zamawiający jest uprawniony do żądania informacji ujętych w załączniku nr 7 na podstawie § 1 ust. 2 p. 5 i 5a Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z dnia 24 maja 2006r.)

Opisane przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu nie naruszają zasady przygotowania i przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie wykonawców i w związku z tym protest należało uznać za bezzasadny i oddalić go w całości.

Zgodnie z art. 184 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2007r. poz. 1655 ze zm.) od rozstrzygnięcia protestu przysługuje odwołanie. Odwołanie wnosi się do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 10 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia protestu.

Z poważaniem

