

OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego na przebudowę Gminnego Ośrodka Kultury w W. Nieszawie .
Wewnętrzna instalacja wod – kan , c.w.u , centralnego ogrzewania , wentylacji Sali
widowiskowej i klimatyzacji

1. Omówienie stanu istniejącego

Budynek G .O.K posiada wbudowane czynne instalacje sanitarne zasilane w wodę z wodociągu gminnego .

Odprowadzenie ścieków do kanalizacji gminnej poprzez przepompownię sieciową ścieków.

Zasilanie w ciepło z własnej kotłowni olejowej z kotłem Vitola Uniferall o mocy 63 kW.

2. Charakterystyka obiektu

Budynek jest obiektem parterowym z dachem dwuspadowym . Ściany nieocieplane.
W ramach przebudowy zostanie wykonana termoizolacja. Kotłownia znajduje się w pom. wydzielonym od strony południowej.

3. Opis projektowanych rozwiązań

3.1 Wewnętrzna instalacja wod – kan i c.w.u

Budynek posiada wbudowaną instalację wod – kan.

Przewody poziome prowadzone są pod posadzką budynku. Jediną orientacją ewentualnego przebiegu kanalizacji są dwa wyjścia z budynku.

W robotach przygotowawczych należy dokonać i sprawdzić czy przyjęte w projekcie przebiegi przewodów pod posadzką się potwierdzają , jeżeli nie to dokonać ewentualnej korekty.

Ze względu na generalną przebudowę części zachodnio- północnej w budynku zdemontować przybory sanitarne oraz częściowo instalację wod – kan.(część wykorzystać). Kanalizację wykonać z rur PCW o połączeniach na kielichy na uszczelki gumowe. Instalację wodociągową wykonać z rur w technologii tworzywowej .

Przebieg przewodów w posadzce w peszlu, oraz częściowo na ścianach.

Przygotowanie c.w.u w części przedszkolnej w podgrzewaczach elektrycznych przepływowych firmy ARISTON lub innych.

W maksymalnym stopniu wykorzystać przebieg istn. przewodów wodociągowych.

Odpowietrzenie kanalizacji poprzez rury wywiewne w wykonaniu z PCW.

3.2 Instalacje centralnego ogrzewania

Budynek posiada wbudowaną instalację centralnego ogrzewania. Instalacja wykonana jest w technologii z rur miedzianych.

Ze względu na gruntowną przebudowę obiektu od strony m zachodnio – północnej zdemontować istn instalację oraz grzejniki (można część grzejników wykorzystać).
 W kosztorysie przyjęto wszystkie grzejniki nowe.
 Proponuje się przebieg przewodów c.o w Sali widowiskowej prowadzić w części nad stropowej w izolacji z okładzin Thermoflex lub innego rodzaju izolacji o gr 50 mm.
 Część projektowaną instalacji wykonać w technologii z rur miedzianych.
 W części przedszkolnej przewody prowadzić pod stropem.
 Grzejniki firmy VON CosmoNova 22 k 600. o długościach podanych w części graficznej.
 Regulacja poprzez zastosowanie zaworów termostatycznych firmy Danfoss.
 W części przedszkolnej jest wbudowany wiszący kocioł c.o który należy wraz z przewodami zdemontować.
 Źródłem ciepła jest wbudowany kocioł olejowy firmy Viessmann o wyd 63 kW.
 Projektowana przebudowa nie wpłynie na powiększenie mocy kotła.
 (W przypadku ewentualnego niedogrzenia można zastosować pompę obiegu c.o o większym podnoszeniu).

3.3 Wentylacja

W pOM socjalnych oraz węzłach sanitarnych , sali zajęć dla dzieci – wentylacja grawitacyjna.
 Wyciąg kanałami prefabrykowanymi o przekroju śr 14 mm.
 Nawiew poprzez infiltrację okien i drzwi oraz w części pomieszczeń poprzez zawory nawiewne ZN firmy Instal – Warszawa.
 W zespołach sanitarnych na kanałach wyciągowych wyciągowych POM zastosować wentylatory kanałowe połączone z załącznikiem swatała.
 W sali widowiskowej zaprojektowano nowy układ wentylacji nawiewno - wywiewnej z zastosowaniem kompaktowej centrali typ VALLOX – 252-VKL z odzyskiem ciepła.
 Centralę zlokalizowano w POM kotłowni. Przewody rozprowadzające prowadzić w przestrzeni nadstropowej. Przewody z folii aluminiowej zaizolowane o śr 250 i 110
 Nawiew powietrza oraz wyciąg poprzez anemostaty zamontowane w stropie w skrzynkach rozprężnych.
 Nawiew grawitacyjny poprzez zawory nawiewne typ ZN-160.

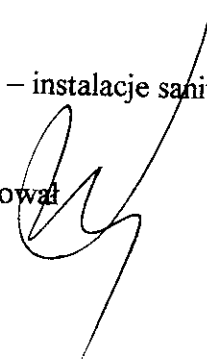
3.4 Klimatyzacja w funkcji grzania i chłodzenia (w Sali widowiskowej)

Zastosowano klimatyzatory z rodziny LG MPS Multi w układzie dwie jednostki wewnętrzne ściennie x 1 jednostka zewnętrzna.
 Jednostka zewnętrzna typ LG M21 szt 1
 Jednostki wewnętrzne ściennie MS 12 o wydajności 3,5 kW szt 2.
 Producent LG Electronics Polska Warszawa ul. Domaniewska 41.
 Przyłącza rur ciecz/gaz 6,35/9,52 mm

Uwaga końcowa

Całość robót wykonać zgodnie z warunkami techn. wyk rob. Tom II – instalacje sanitarne i przemysłowe

Opracował

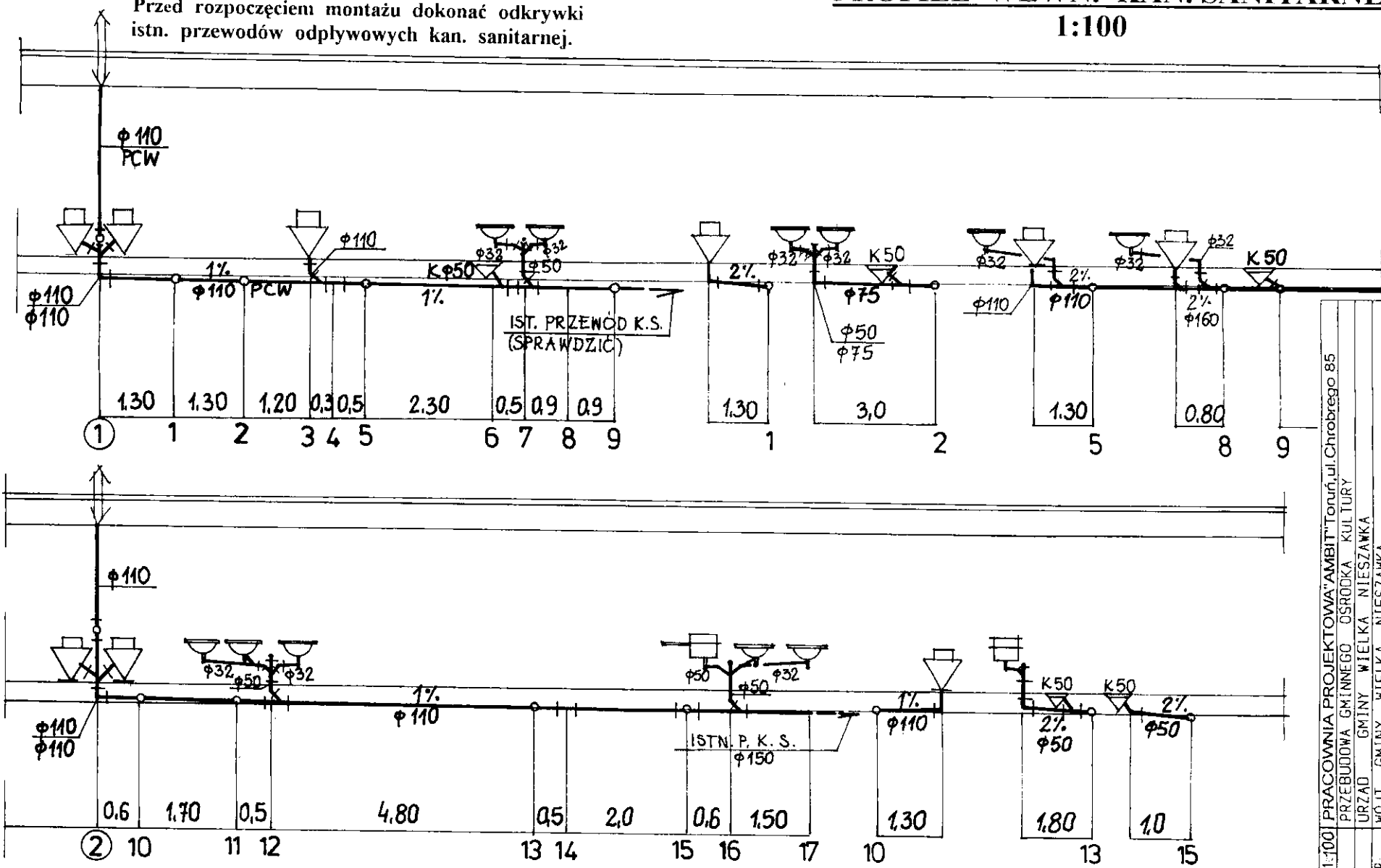


UWAGA

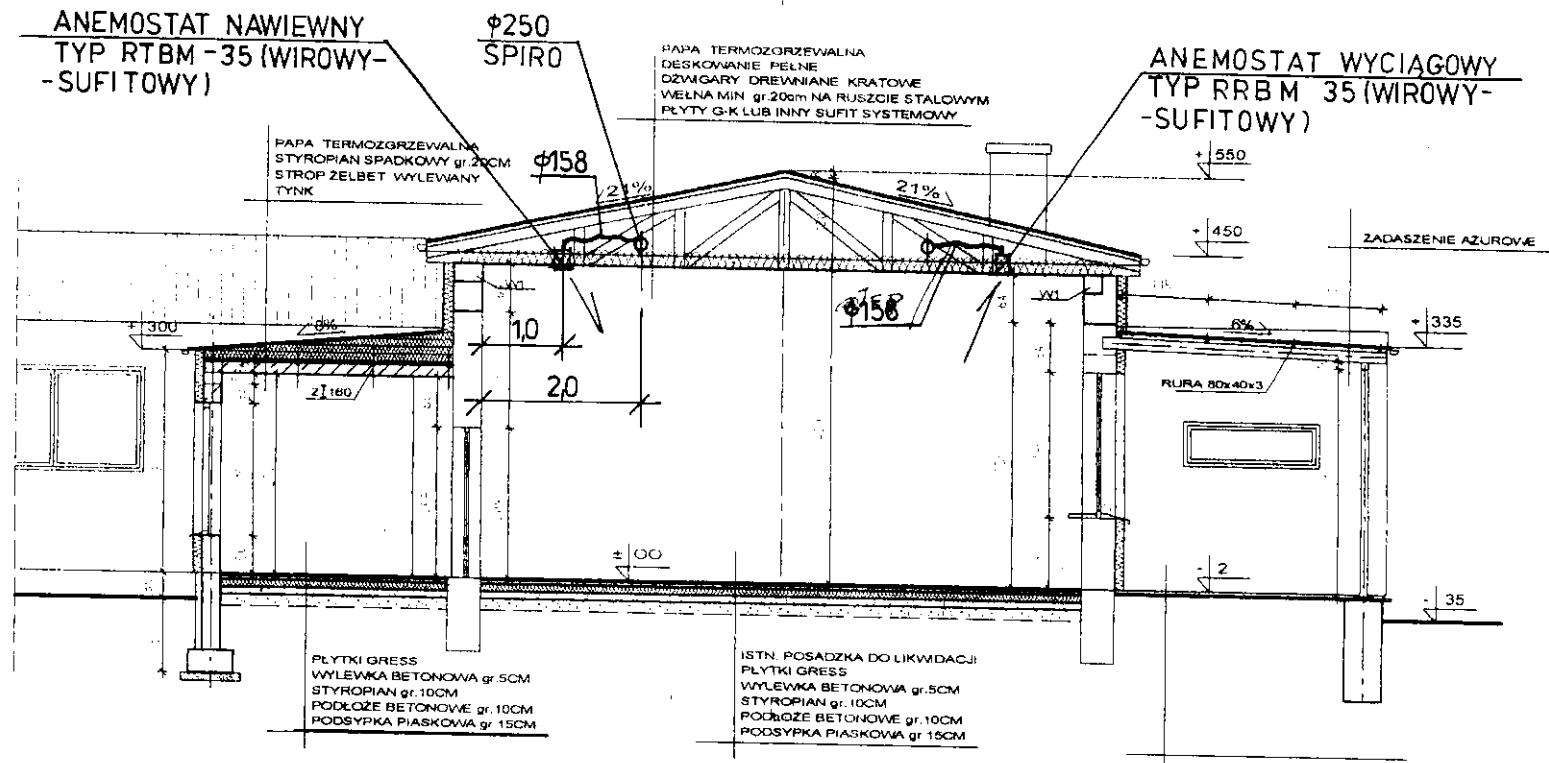
Przed rozpoczęciem montażu dokonać odkrywki istn. przewodów odpływowych kan. sanitarnej.

PROFILE WEWN. KAN. SANITARNEJ

1:100

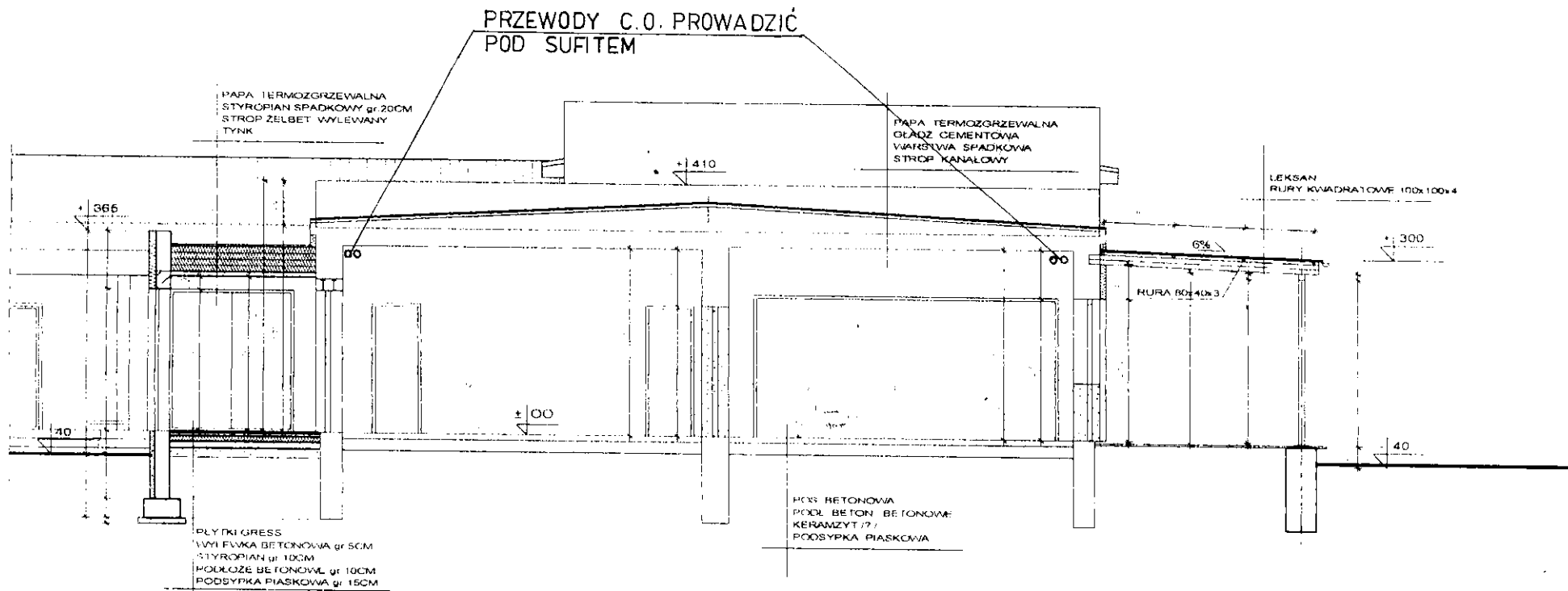


SKALA:	1:100
OBIEKT:	PRACOWNIA PROJEKTOWA "AMBIT" Toruń, ul. Chrobrego 85
ADRES:	PRZEBUDOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY
INWESTOR:	URZĄD GMINY WIELKA NIEŻAWKA
BRANŻA:	WOJCI GMINY WIELKA NIEŻAWKA
PROJEKTANT:	SANITARNA - PROFILE KAN. SANITARNEJ
architektura	tytuł zowód / imię i nazwisko / nr uprawnień / data
	ingr.inż. arch. Elżbieta Gracowska / 229/10/87-86 / 11.2006
c.o.	Ludwik Borek / 201/173 / 11.2006



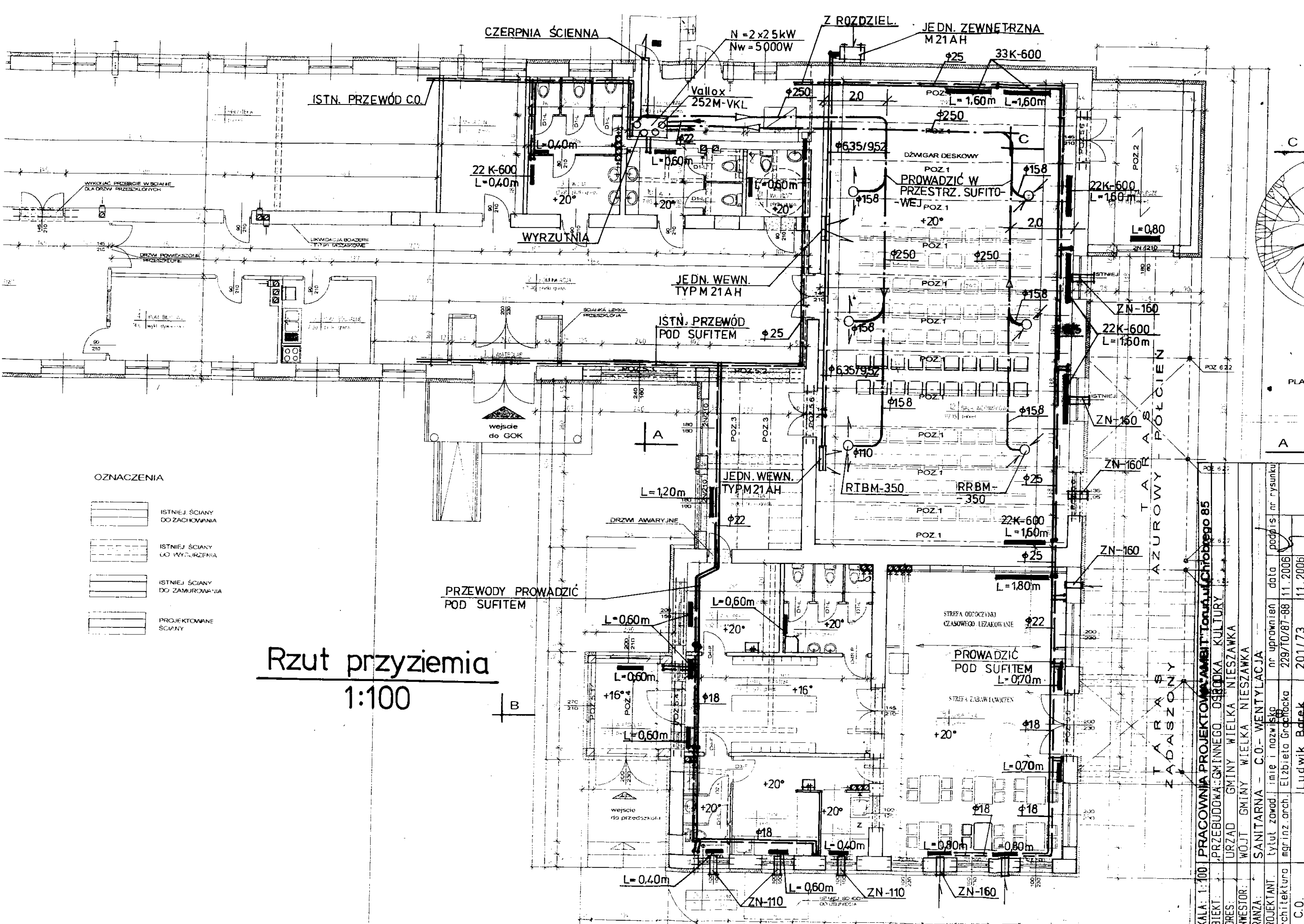
PRZEKRÓJ A-A

SKALA: 1:50	PRACOWNIA PROJEKTOWA "AMBIT" Toruń, ul. Chrobrego 85					
OBIEKT:	PRZEBUDOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY					
ADRÉS:	URZĄD GMINY WIELKA NIESZAWKA					
INWESTOR:	WOJT GMINY WIELKA NIESZAWKA					
BRANZA:	C.O. - PRZEKRÓJ A-A					
PROJEKTANT.	tytuł zawod.	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rysunku
architektura	mgr inż. arch.	Elżbieta Grachocka	229/T0/87-88	11.2006		
C.O.		L. BOREK	201/73	11.2006		

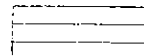
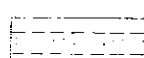
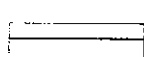
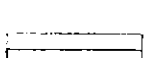


PRZEKRÓJ B-B

SKALA	1:50					
OBJEKT	PRACOWNIA PROJEKTOWA "AMBIT" Toruń, ul. Chrobrego 85					
ADRES	PRZEBUDOWA GMINNEGO OŚRODKA KULTURY					
INWESTOR	URZĄD GMINY WIELKA NIESZAWKA					
BRANŻA	WÓJT GMINY WIELKA NIESZAWKA					
PROJEKTANT	C.O.					
architektura	tytuł zawod.	imię i nazwisko	nr uprawnień	data	podpis	nr rysunku
	marinż arch.	Elzbieta Grachocka	229/T0/87-88	11.2006	<i>[Signature]</i>	
c.o.		L. BOREK	201/73	11.2006	<i>[Signature]</i>	



OZNACZENIA

-  ISTNIEJĄCE ŚCIANY DO ZACHOWANIA
-  ISTNIEJĄCE ŚCIANY DO WYRZUCENIA
-  ISTNIEJĄCE ŚCIANY DO ZAMOCOWANIA
-  PROJEKTOWANE ŚCIANY

Rzut przyziemia
1:100

SKALA: 1:100	PRACOWNIA PROJEKTOWA: AMBIT Toruń, ul. Chłobrego 85
BIEKT: PRZEBUDOWA: GMINNEGO OŚRODKA KULTURY	
LORES: URZĄD GMINY WIELKA NIESZAWKA	
INWESTOR: WÓJT GMINY WIELKA NIESZAWKA	
BRANŻA: SANITARNIA - C.O. - WENTYLACJA	
PROJEKTANT: tytuł zawod. imię i nazwisko	nr uprawnień data podpis nr rysunku
architektura mgr inż. arch. Elżbieta Grochowska	229/T0/87-88 11.2006
C.O.	Ludwik Bądek 201/73 11.2006